

第1表 新設住宅着工統計

区 分		平 成 3 0 年 度			平 成 2 9 年 度	
		戸 数	前年度比	構成比	戸 数	
新 設 住 宅 計		戸 68,801	% 9.7	% －	戸 62,724	
利用 関係 別	持 家	19,757	3.2	28.7	19,136	
	貸 家	26,690	3.5	38.8	25,775	
	給 与 住 宅	978	189.3	1.4	338	
	分 譲 住 宅	21,376	22.3	31.1	17,475	
資金 別	民 間 資 金	59,243	10.9	86.1	53,422	
	公 的 資 金	9,558	2.8	13.9	9,302	
	公 営 住 宅	700	△ 5.4	1.0	740	
	機 構 融 資	3,552	1.7	5.2	3,491	
	都 市 機 構	90	38.5	0.1	65	
	そ の 他	5,216	4.2	7.6	5,006	
建 て 方 別	合 計	一 戸 建 ・ 長 屋 建	40,209	2.6	58.4	39,191
		共 同 建	28,592	21.5	41.6	23,533
	貸 家	一 戸 建 ・ 長 屋 建	7,338	△ 4.8	10.7	7,712
		共 同 建	19,352	7.1	28.1	18,063
	分譲住宅	一 戸 建 ・ 長 屋 建	13,066	6.5	19.0	12,267
		共 同 建	8,310	59.6	12.1	5,208
構 造 別	木 造	38,803	5.0	56.4	36,952	
	非 木 造	29,998	16.4	43.6	25,772	
		鉄 骨 ・ 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	157	△ 42.9	0.2	275
		鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	16,845	26.1	24.5	13,356
		鉄 骨 造	12,922	7.0	18.8	12,082
		コ ン ク リ ー ト ブ ロ ッ ク 造	0	－	0	0
		そ の 他	74	25.4	0.1	59
プ レ ハ ブ 住 宅		10,664	0.5	15.5	10,610	

第2表 建築物着工統計

区 分		平成30年度			平成29年度
		床面積	前年度比	構成比	床面積
建 築 物 計		千㎡ 9,522.6	% 6.6	% —	千㎡ 8,932.5
用 途 別	居 住 用	5,979.3	5.8	62.8	5,650.4
	居 住 専 用	5,753.5	4.2	60.4	5,520.1
	居 住 産 業 併 用	225.9	73.3	2.4	130.3
	非 居 住 用	3,543.3	8.0	37.2	3,282.1
	商 業 ・ サ ー ビ ス 業 用	1,533.6	1.0	16.1	1,519.1
	公 益 事 業 ・ 公 務 文 教 用	678.5	3.5	7.1	655.5
	鉱 工 業 用	1,244.5	25.1	13.1	994.9
	農 林 水 産 業 ・ そ の 他 用	86.7	△ 23.1	0.9	112.7

(注) 床面積については、100㎡未満を四捨五入としている。