

第1表 新設住宅着工統計

区 分		平 成 2 6 年 度			平 成 2 5 年 度	
		戸 数	前年度比	構成比	戸 数	
新 設 住 宅 計		戸 55,204	% △ 13.7	% －	戸 63,974	
新 利 用 関 係 別	持 家	19,168	△ 22.1	34.7	24,614	
	貸 家	20,366	△ 5.9	36.9	21,642	
	給 与 住 宅	545	168.5	1.0	203	
	分 譲 住 宅	15,125	△ 13.6	27.4	17,515	
資 金 別	民 間 資 金	46,758	△ 12.9	84.7	53,659	
	公 的 資 金	8,446	△ 18.1	15.3	10,315	
	公 営 住 宅	398	△ 47.0	0.7	751	
	機 構 融 資	2,978	△ 24.1	5.4	3,925	
	都 市 機 構	170	－	0.3	114	
	そ の 他	4,900	△ 11.3	8.9	5,525	
建 て 方 別	合 計	一 戸 建 ・ 長 屋 建	35,671	△ 15.6	64.6	42,240
		共 同 建	19,533	△ 10.1	35.4	21,734
	貸 家	一 戸 建 ・ 長 屋 建	6,794	8.0	12.3	6,288
		共 同 建	13,572	△ 11.6	24.6	15,354
	分譲住宅	一 戸 建 ・ 長 屋 建	9,696	△ 14.1	17.6	11,293
		共 同 建	5,429	△ 12.7	9.8	6,222
構 造 別	木 造	31,684	△ 15.3	57.4	37,403	
	非 木 造	23,520	△ 11.5	42.6	26,571	
		鉄 骨 ・ 鉄 筋 コンクリート造	500	20.5	0.9	415
		鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	11,326	△ 16.9	20.5	13,624
		鉄 骨 造	11,658	△ 6.1	21.1	12,416
		コンクリートブロック造	1	△ 80.0	0.0	5
		そ の 他	35	△ 68.5	0.1	111
プ レ ハ ブ 住 宅		10,991	△ 6.2	19.9	11,713	

第2表 建築物着工統計

区 分		平成26年度			平成25年度
		床面積	前年度比	構成比	床面積
建 築 物 計		千㎡ 9,055.6	% △ 11.8	% —	千㎡ 10,262.7
用 途 別	居 住 用	5,332.8	△ 17.9	58.9	6,496.6
	居 住 専 用	5,122.6	△ 17.7	56.6	6,221.2
	居 住 産 業 併 用	210.2	△ 23.7	2.3	275.4
	非 居 住 用	3,722.7	△ 1.2	41.1	3,766.1
	商 業 ・ サ ー ビ ス 業 用	2,247.5	△ 7.5	24.8	2,430.0
	公 益 事 業 ・ 公 務 文 教 用	448.8	39.9	5.0	320.8
	鉱 工 業 用	833.9	△ 1.3	9.2	844.5
	農 林 水 産 業 ・ そ の 他 用	192.6	12.7	2.1	170.8

(注) 床面積については、100㎡未満を四捨五入としている。