

# 第3期愛知県地域住宅整備計画 (愛知県地域住宅計画)

あいちけん とよはしし おかざきし いちのみやし せとし はんだし かすがいし とよかわし  
愛知県、豊橋市、岡崎市、一宮市、瀬戸市、半田市、春日井市、豊川市、  
つしまし へきなんし かりやし とよたし あんじょうし にしおし がまごおりし こまきし  
津島市、碧南市、刈谷市、豊田市、安城市、西尾市、蒲郡市、小牧市、  
いなざわし しんしろし どうかいし おおぶし ちたし ちりゅうし おわりあさひし たかはまし  
稲沢市、新城市、東海市、大府市、知多市、知立市、尾張旭市、高浜市、  
たはらし し おおぐちちょう たけとよちょう どうえいちょう  
田原市、みよし市、大口町、武豊町、東栄町

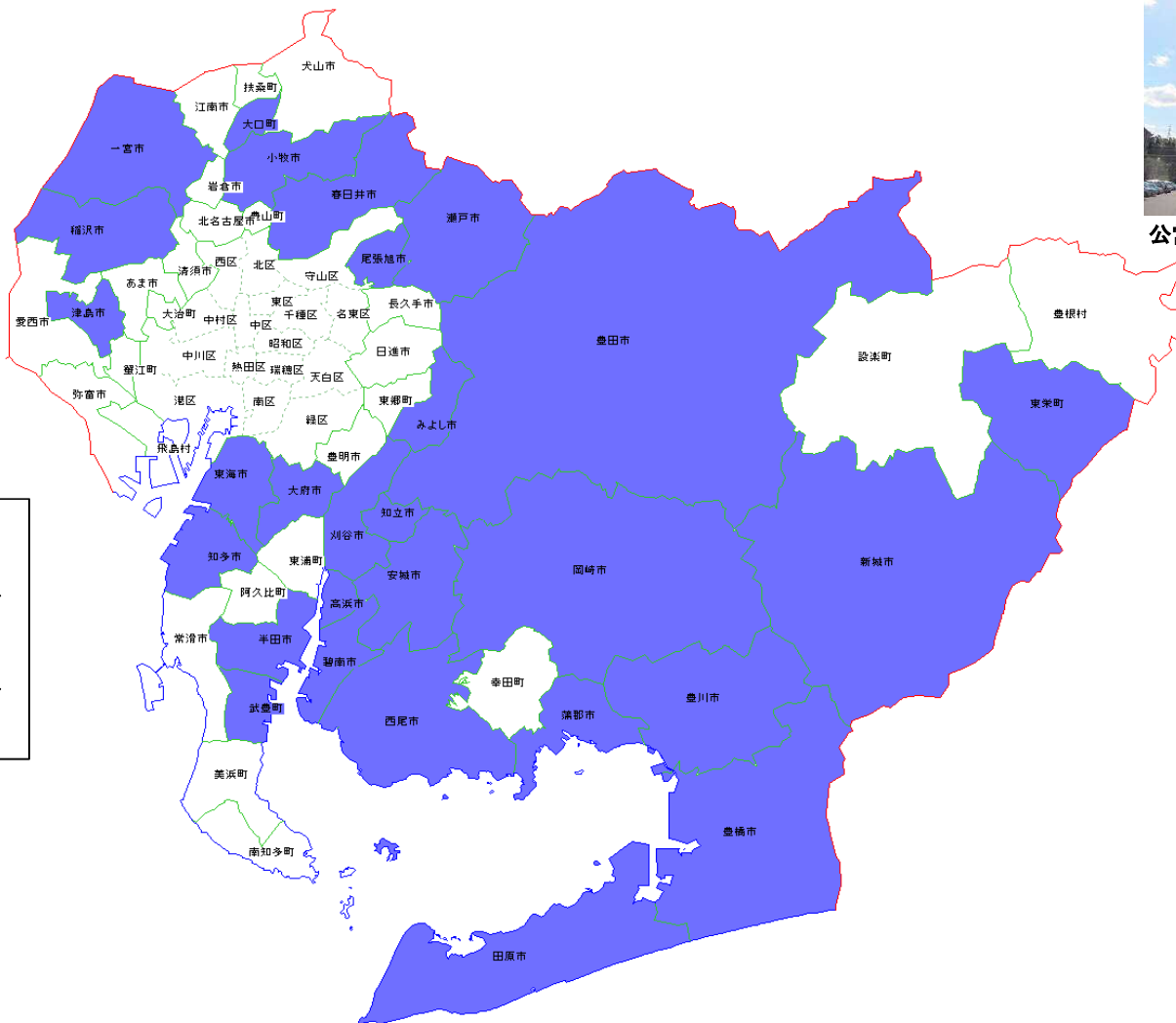
令和3年3月策定

(図面) 地域住宅支援

計画の名称	第3期愛知県地域住宅整備計画 (愛知県地域住宅計画)		
計画の期間	令和3年度 ~ 令和7年度	交付対象	愛知県及び豊橋市始め28市町村

代表事業例

国土地理院承認 平14総複 第149号



公営住宅等整備事業 整備イメージ

**公営住宅等整備事業**  
 愛知県、豊橋市、岡崎市、一宮市、豊川市、刈谷市、西尾市

**住宅地区改良事業**  
 一宮市、津島市

**公的賃貸住宅家賃低廉化事業**  
 岡崎市、碧南市、豊田市、安城市、新城市、東海市、知立市

**公営住宅等ストック総合改善事業**  
 愛知県、豊橋市、岡崎市、一宮市、瀬戸市、半田市、春日井市、豊川市、津島市、碧南市、豊田市、安城市、西尾市、蒲郡市、小牧市、稲沢市、新城市、東海市、大府市、知多市、知立市、尾張旭市、高浜市、田原市、みよし市、大口町、武豊町、東栄町



愛知県

公営住宅等ストック総合改善事業 整備イメージ(EV設置)

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和03年03月19日

計画の名称	第3期愛知県地域住宅整備計画（愛知県地域住宅計画）												
計画の期間	令和03年度～令和07年度（5年間）										重点配分対象の該当		
交付対象	愛知県,豊橋市,岡崎市,一宮市,豊川市,刈谷市,西尾市,瀬戸市,半田市,春日井市,津島市,碧南市,安城市,蒲都市,小牧市,稲沢市,新城市,東海市,大府市,知多市,知立市,尾張旭市,高浜市,田原市,みよし市,大口町,武豊町,東栄町,豊田市												
計画の目標	<ul style="list-style-type: none"> <li>・長寿命化計画に基づき、老朽化住宅の建替を進めるとともに、比較的新しく、住戸規模も適切な公営住宅等ストックについては、外壁、屋根などの性能の向上や配管の更新などによる耐久性の向上を総合的に実施する長寿命化改善を行うなど、計画的なストック整備を推進する。</li> <li>・安全・安心に生活できる住環境の整備を推進するため、公営住宅等のバリアフリー化を推進する。</li> <li>・高齢者・障害者などが地域で住み続けるための住宅供給と生活支援に向けた取組を推進する。</li> </ul>												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	17,063	A	16,307	B	0	C	756	D	0	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	4.43	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 (R3当初)	中間目標値 (R5末)	最終目標値 (R7末)
1	長寿命仕様の公営住宅等の割合を向上させる 長寿命仕様の公営住宅等の割合 長寿命仕様とした住戸数 / 全住戸数	25%	%	32%
2	公営住宅等のバリアフリー化住宅の割合を向上させる 公営住宅等のバリアフリー化住宅の割合 バリアフリー化住戸数 / 全住戸数	49%	%	54%
3	生活支援施設を併設している100戸以上の公営住宅等団地の割合を向上させる 生活支援施設を併設している100戸以上の公営住宅等団地の割合 100戸以上の団地のうち生活支援施設を併設している団地 / 100戸以上の団地	20%	%	21%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	愛知県	直接	愛知県	-	-	公営住宅等整備事業	公営住宅等の建設、既設公営住宅等の除却、除却に伴う従前の入居者の移転等	愛知県						3,960	-	策定済
	A15-002	住宅	一般	豊橋市	直接	豊橋市	-	-	公営住宅等整備事業	公営住宅等の建設、既設公営住宅等の除却、除却に伴う従前の入居者の移転等	豊橋市						3,073	-	策定済
	A15-003	住宅	一般	岡崎市	直接	岡崎市	-	-	公営住宅等整備事業	公営住宅等の建設、既設公営住宅等の除却、除却に伴う従前の入居者の移転等	岡崎市						65	-	策定済
	A15-004	住宅	一般	一宮市	直接	一宮市	-	-	公営住宅等整備事業	公営住宅等の建設、既設公営住宅等の除却、除却に伴う従前の入居者の移転等	一宮市						7	-	策定済
	A15-005	住宅	一般	豊川市	直接	豊川市	-	-	公営住宅等整備事業	公営住宅等の建設、既設公営住宅等の除却、除却に伴う従前の入居者の移転等	豊川市						30	-	策定済

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R03	R04	R05	R06	R07				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-006	住宅	一般	刈谷市	直接	刈谷市	-	-	公営住宅等整備事業	公営住宅等の建設、既設公営住宅等の除却、除却に伴う従前の入居者の移転等	刈谷市						2	-	策定済	
	A15-007	住宅	一般	刈谷市	直接	刈谷市	-	-	公営住宅等整備事業	公営住宅等の建設、既設公営住宅等の除却、除却に伴う従前の入居者の移転等	刈谷市						623	-	策定済	
	A15-008	住宅	一般	西尾市	直接	西尾市	-	-	公営住宅等整備事業	公営住宅等の建設、既設公営住宅等の除却、除却に伴う従前の入居者の移転等	西尾市						817	0.43	策定済	
	A15-009	住宅	一般	愛知県	直接	愛知県	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	愛知県						950		策定済	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R03	R04	R05	R06	R07				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-010	住宅	一般	豊橋市	直接	豊橋市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	豊橋市						307		策定済	
地域住宅計画に基づく事業	A15-011	住宅	一般	岡崎市	直接	岡崎市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	岡崎市						757		策定済	
地域住宅計画に基づく事業	A15-012	住宅	一般	一宮市	直接	一宮市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	一宮市						717		策定済	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R03	R04	R05	R06	R07				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-013	住宅	一般	瀬戸市	直接	瀬戸市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	瀬戸市						5		策定中	
地域住宅計画に基づく事業	A15-014	住宅	一般	半田市	直接	半田市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	半田市						317		策定済	
地域住宅計画に基づく事業	A15-015	住宅	一般	春日井市	直接	春日井市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	春日井市						37		策定済	

A 基幹事業																			
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-016	住宅	一般	春日井市	直接	春日井市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	春日井市						72		策定済
地域住宅計画に基づく事業	A15-017	住宅	一般	豊川市	直接	豊川市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	豊川市						94		策定済
地域住宅計画に基づく事業	A15-018	住宅	一般	津島市	直接	津島市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	津島市						8		策定済



A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-019	住宅	一般	碧南市	直接	碧南市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	碧南市						186		策定済
	A15-020	住宅	一般	碧南市	直接	碧南市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	碧南市						94		策定済
	A15-021	住宅	一般	安城市	直接	安城市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	安城市						272		策定済

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R03	R04	R05	R06	R07				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-022	住宅	一般	西尾市	直接	西尾市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	西尾市						171		策定済	
	A15-023	住宅	一般	蒲郡市	直接	蒲郡市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	蒲郡市						194		策定済	
	A15-024	住宅	一般	小牧市	直接	小牧市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	小牧市						118		策定済	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R03	R04	R05	R06	R07				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-025	住宅	一般	稲沢市	直接	稲沢市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	稲沢市						23		策定済	
	A15-026	住宅	一般	新城市	直接	新城市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	新城市						82		策定済	
	A15-027	住宅	一般	東海市	直接	東海市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	東海市						46		策定済	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R03	R04	R05	R06	R07				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-028	住宅	一般	東海市	直接	東海市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	東海市						45		策定済	
	A15-029	住宅	一般	大府市	直接	大府市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	大府市						39		策定済	
	A15-030	住宅	一般	大府市	直接	大府市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	大府市						66		策定済	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R03	R04	R05	R06	R07				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-031	住宅	一般	知多市	直接	知多市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	知多市						140		策定済	
	A15-032	住宅	一般	知多市	直接	知多市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	知多市							146		策定済
	A15-033	住宅	一般	知立市	直接	知立市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	知立市							22		策定済

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-034	住宅	一般	知立市	直接	知立市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	知立市						46		策定済
	A15-035	住宅	一般	尾張旭市	直接	尾張旭市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	尾張旭市						29		策定済
	A15-036	住宅	一般	尾張旭市	直接	尾張旭市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	尾張旭市						10		策定済

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R03	R04	R05	R06	R07				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-037	住宅	一般	尾張旭市	直接	尾張旭市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	尾張旭市						3		策定済	
	A15-038	住宅	一般	高浜市	直接	高浜市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	高浜市						171		策定済	
	A15-039	住宅	一般	田原市	直接	田原市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	田原市						181		策定済	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-040	住宅	一般	みよし市	直接	みよし市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	みよし市						699		策定済
地域住宅計画に基づく事業	A15-041	住宅	一般	大口町	直接	大口町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	大口町						98		策定済
地域住宅計画に基づく事業	A15-042	住宅	一般	武豊町	直接	武豊町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	武豊町						216		策定済



A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-043	住宅	一般	東栄町	直接	東栄町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の居住性向上(給湯設備の設置等)、長寿命化(外壁等の耐久性向上等)、福祉対応(住戸内部のバリアフリー化等)等	東栄町						110		策定済
	A15-044	住宅	一般	一宮市	直接	一宮市	-	-	住宅地区改良事業	住宅新築資金等貸付助成事業、改良住宅の長寿命化改善(外壁・屋上等の耐久性向上等)、改善推進事業	一宮市						15		策定済
	A15-045	住宅	一般	津島市	直接	津島市	-	-	住宅地区改良事業	住宅新築資金等貸付助成事業、改良住宅の長寿命化改善(外壁・屋上等の耐久性向上等)、改善推進事業	津島市						169		策定済
	A15-046	住宅	一般	岡崎市	直接	岡崎市	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営住宅等の公的賃貸住宅入居者の応能応益家賃の支援	岡崎市						730		-
A15-047	住宅	一般	碧南市	直接	碧南市	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営住宅等の公的賃貸住宅入居者の応能応益家賃の支援	碧南市						85		-	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-048	住宅	一般	豊田市	直接	豊田市	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営住宅等の公的賃貸住宅入居者の応能応益家賃の支援	豊田市						31	-	
	A15-049	住宅	一般	安城市	直接	安城市	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営住宅等の公的賃貸住宅入居者の応能応益家賃の支援	安城市						9	-	
	A15-050	住宅	一般	新城市	直接	新城市	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営住宅等の公的賃貸住宅入居者の応能応益家賃の支援	新城市						29	-	
	A15-051	住宅	一般	東海市	直接	東海市	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営住宅等の公的賃貸住宅入居者の応能応益家賃の支援	東海市						181	-	
	A15-052	住宅	一般	知立市	直接	知立市	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営住宅等の公的賃貸住宅入居者の応能応益家賃の支援	知立市						10	-	
												小計						16,307	
												合計						16,307	

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R03	R04	R05	R06	R07				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	愛知県	直接	愛知県	-	-	公営住宅等整備関連事業	公営住宅等の建替に伴う関連事業（駐車場整備、敷地造成、公営住宅等の建替に伴う移転費、既設公営住宅の除却等）	愛知県						150	-		
	公営住宅等の整備事業と一体的に実施することで、良好な住環境の整備の推進が期待される。																			
	C15-002	住宅	一般	愛知県	直接	愛知県	-	-	公営住宅等整備関連事業	高齢者等（住宅確保要配慮者）が安心して居住できる公的賃貸住宅等の情報提供等	愛知県						20	-		
	公営住宅等の整備事業と一体的に実施することで、良好な住環境の整備の推進が期待される。																			
地域住宅計画に基づく事業	C15-003	住宅	一般	豊橋市	直接	豊橋市	-	-	公営住宅等整備関連事業	公営住宅等の建替に伴う関連事業（駐車場整備、敷地造成、公営住宅等の建替に伴う移転費、既設公営住宅の除却等）	豊橋市						72	-		
	公営住宅等の整備事業と一体的に実施することで、良好な住環境の整備の推進が期待される。																			
	C15-004	住宅	一般	岡崎市	直接	岡崎市	-	-	公営住宅等整備関連事業	公営住宅等の建替に伴う関連事業（駐車場整備、敷地造成、公営住宅等の建替に伴う移転費、既設公営住宅の除却等）	岡崎市						65	-		
	公営住宅等の整備事業と一体的に実施することで、良好な住環境の整備の推進が期待される。																			

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R03	R04	R05	R06	R07				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	C15-005	住宅	一般	一宮市	直接	一宮市	-	-	公営住宅等整備関連事業	公営住宅等の建替に伴う関連事業（駐車場整備、敷地造成、公営住宅等の建替に伴う移転費、既設公営住宅の除却等）	一宮市						7		-	
	公営住宅等の整備事業と一体的に実施することで、良好な住環境の整備の推進が期待される。																			
	C15-006	住宅	一般	豊川市	直接	豊川市	-	-	公営住宅等整備関連事業	公営住宅等の建替に伴う関連事業（駐車場整備、敷地造成、公営住宅等の建替に伴う移転費、既設公営住宅の除却等）	豊川市						30		-	
公営住宅等の整備事業と一体的に実施することで、良好な住環境の整備の推進が期待される。																				
C15-007	住宅	一般	愛知県	直接	愛知県	-	-	公営住宅等改善関連事業	公営住宅等の改善に伴う関連事業（既存住宅の駐車場整備、屋上防水に関連して行う屋根樋の改修工事等）	愛知県						400		-		
公営住宅等の改善事業等と一体的に実施することで、良好な公営住宅等ストックの形成が期待される。																				
C15-008	住宅	一般	小牧市	直接	小牧市	-	-	公営住宅等改善関連事業	公営住宅等の改善に伴う関連事業（既存住宅の駐車場整備、屋上防水に関連して行う屋根樋の改修工事等）	小牧市						12		-		
公営住宅等の改善事業等と一体的に実施することで、良好な公営住宅等ストックの形成が期待される。																				

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
											小計						756		
											合計						756		

## 事前評価チェックシート

計画の名称： 第3期愛知県地域住宅整備計画（愛知県地域住宅計画）

事前評価	チェック欄
I. 目標の妥当性 計画の目標が基本方針と適合している。	○
I. 目標の妥当性 地域の住宅ストックや住環境整備の状況等、現状分析が適切になされている。	○
I. 目標の妥当性 地域の住宅政策上の課題を的確に踏まえた目標となっている。	○
I. 目標の妥当性 関連する各種計画（住生活基本計画等）との整合性が確保されている。	○
I. 目標の妥当性 緊急性の高い課題に取り組む内容となっている。	○
I. 目標の妥当性 数値目標や指標を用いるなど、客観的かつ具体的な目標となっている。	○
II. 計画の効果・効率性 事業内容は、計画の目標を達成する上で適切なものとなっている。	○
II. 計画の効果・効率性 十分な事業効果が得られることが確認されている。	○
II. 計画の効果・効率性 事業効果は、数値、指標等を用いて客観的に示されている。	○
II. 計画の効果・効率性 事業の実施に当たり、福祉施策等との連携が図られている。	○
II. 計画の効果・効率性 事業の実施に当たり、民間活力の活用が図られている。	○
II. 計画の効果・効率性 事業効果をより高めるため、ハード事業とソフト事業を効果的に組み合わせる等の工夫がなされている。	○
II. 計画の効果・効率性 地域の実情に応じた創意工夫に基づく事業が盛り込まれている。	○
II. 計画の効果・効率性 地域再生計画に地域住宅交付金の活用についての記載をしており、内閣総理大臣の評価を受けている。	○
III. 計画の実現可能性 事業熟度が十分である。	○

