

第1表 新設住宅着工統計

区 分		2 0 2 1 年			2 0 2 0 年	
		戸 数	前年増減(△)比	構成比	戸 数	
新 設 住 宅 計		戸 58,940	% 7.3	% －	戸 54,951	
利 用 関 係 別	持 家	19,172	6.5	32.5	18,010	
	貸 家	19,806	11.8	33.6	17,723	
	給 与 住 宅	209	△ 65.8	0.4	612	
	分 譲 住 宅	19,753	6.2	33.5	18,606	
	民 間 資 金	51,538	8.7	87.4	47,409	
資 金 別	公 的 資 金	7,402	△ 1.9	12.6	7,542	
	公 営 住 宅	335	△ 37.8	0.6	539	
	機 構 融 資	1,993	△ 17.8	3.4	2,425	
	都 市 機 構	0	－	0	0	
	そ の 他	5,074	10.8	8.6	4,578	
	建 て 方 別	合 計	一 戸 建 ・ 長 屋 建	36,922	9.5	62.6
		共 同 建	22,018	3.6	37.4	21,246
貸 家		一 戸 建 ・ 長 屋 建	5,631	17.9	9.6	4,776
		共 同 建	14,175	9.5	24.0	12,947
分譲住宅		一 戸 建 ・ 長 屋 建	12,026	10.9	20.4	10,842
		共 同 建	7,727	△ 0.5	13.1	7,764
構 造 別	木 造	34,129	12.5	57.9	30,339	
	非 木 造	24,811	0.8	42.1	24,612	
		鉄 骨 ・ 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	214	78.3	0.4	120
		鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	15,113	2.0	25.6	14,821
		鉄 骨 造	9,475	△ 1.7	16.1	9,635
		コ ン ク リ ー ト ブ ロ ッ ク 造	2	皆増	0.0	0
		そ の 他	7	△ 80.6	0.0	36
	プ レ ハ ブ 住 宅		9,480	4.5	16.1	9,076

第2表 建築物着工統計

区 分		2 0 2 1 年			2 0 2 0 年
		床面積	前年増減(△)比	構成比	床面積
建 築 物 計		千㎡ 8,589.1	% 9.9	% —	千㎡ 7,813.7
用 途 別	居 住 用	5,182.0	5.5	60.3	4,913.1
	居 住 専 用	5,065.8	5.9	59.0	4,781.3
	居 住 産 業 併 用	116.2	△ 11.8	1.4	131.8
	非 居 住 用	3,407.0	17.5	39.7	2,900.6
	商 業 ・ サ ー ビ ス 業 用	1,540.9	△ 1.2	17.9	1,560.3
	公 益 事 業 ・ 公 務 文 教 用	1,181.4	91.4	13.8	617.3
	鉱 工 業 用	624.4	△ 6.0	7.3	664.3
	農 林 水 産 業 ・ そ の 他 用	60.3	2.6	0.7	58.8

(注) 床面積については、100㎡未満を四捨五入としている。