

# 愛知県内建築住宅着工統計(2022年11月分)

新設住宅着工戸数	5, 6 0 0 戸（前年同月比 1 5 . 4 % 増）
建築物着工床面積	8 4 6 , 0 7 6 m <sup>2</sup> （前年同月比 2 4 . 2 % 増）

## 概 要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 10.1%減（1,523 戸）、貸家は 28.6%増（2,102 戸）、給与住宅は 33.3%減（10 戸）、分譲住宅は 30.3%増（1,965 戸）となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 9.6%増（467,766 m<sup>2</sup>）、非居住用は 48.7%増（378,310 m<sup>2</sup>）となった。

#### ・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	5,600	15.4増	6 か月ぶりの増加
持 家	1,523	10.1減	9 か月連続の減少
貸 家	2,102	28.6増	2 か月ぶりの増加
給 与 住 宅	10	33.3減	5 か月ぶりの減少
分 譲 住 宅	1,965	30.3増	2 か月連続の増加

#### ・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	846,076	24.2増	3 か月ぶりの増加
居 住 用	467,766	9.6増	6 か月ぶりの増加
非 居 住 用	378,310	48.7増	3 か月ぶりの増加