

令和5年度

愛知県建設局、都市・交通局及び建築局総合評価落札方式の改正概要

令和5年度以降の総合評価落札方式を以下のように改正します。

【建設工事】

1	<p>評価項目の廃止（運用開始）</p> <p>➤ 令和4年度改正概要に記載のとおり、下記評価項目廃止の運用を開始する。</p> <p>廃止</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;"></th> <th style="width: 50%;">廃止項目</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">企業の技術力に関する事項</td> <td>契約後VEの採用実績</td> </tr> <tr> <td>広域型及び土木関係工事の地域型・簡易型におけるISO9000 シリーズの取得※</td> </tr> <tr> <td>地域精通度・地域貢献度に関する事項</td> <td>雇用実績</td> </tr> </tbody> </table> <p>※ 土木関係工事の地域型・特別簡易型及び建築関係工事の地域型では、引き続きISO9000 シリーズの取得を評価する。</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">土木関係工事</th> <th colspan="2">建築関係工事</th> </tr> <tr> <th>地域型 I・II</th> <th>広域型</th> <th>地域型 I・II</th> <th>広域型</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>特別簡易型</td> <td>○</td> <td>×</td> <td>○</td> <td>×</td> </tr> <tr> <td>簡易型</td> <td>×</td> <td>×</td> <td>○</td> <td>×</td> </tr> <tr> <td>標準型</td> <td style="text-align: center;">/</td> <td>×</td> <td style="text-align: center;">/</td> <td>×</td> </tr> </tbody> </table> <p>○：引き続き評価 ×：廃止</p>		廃止項目	企業の技術力に関する事項	契約後VEの採用実績	広域型及び土木関係工事の地域型・簡易型におけるISO9000 シリーズの取得※	地域精通度・地域貢献度に関する事項	雇用実績		土木関係工事		建築関係工事		地域型 I・II	広域型	地域型 I・II	広域型	特別簡易型	○	×	○	×	簡易型	×	×	○	×	標準型	/	×	/	×										
	廃止項目																																									
企業の技術力に関する事項	契約後VEの採用実績																																									
	広域型及び土木関係工事の地域型・簡易型におけるISO9000 シリーズの取得※																																									
地域精通度・地域貢献度に関する事項	雇用実績																																									
	土木関係工事		建築関係工事																																							
	地域型 I・II	広域型	地域型 I・II	広域型																																						
特別簡易型	○	×	○	×																																						
簡易型	×	×	○	×																																						
標準型	/	×	/	×																																						
2	<p>広域型における工事成績評定の配点区分の見直し</p> <p>➤ 広域型（下水道施設における機械設備工事を除く）における工事成績評定の配点区分を次のとおり見直す。</p> <p>改正前</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p><土木関係工事></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>加算点</th> <th>愛知県</th> <th>中部地方整備局</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5</td> <td>83 点以上</td> <td>82 点以上</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>81 点以上 83 点未満</td> <td>81 点以上 82 点未満</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>79 点以上 81 点未満</td> <td>80 点以上 81 点未満</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>77 点以上 79 点未満</td> <td>79 点以上 80 点未満</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>75 点以上 77 点未満</td> <td>78 点以上 79 点未満</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>75 点未満</td> <td>78 点未満</td> </tr> </tbody> </table> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p><建築関係工事></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>加算点</th> <th>愛知県</th> <th>中部地方整備局</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2</td> <td>81 点以上</td> <td>80 点以上</td> </tr> <tr> <td>1.5</td> <td>79 点以上 81 点未満</td> <td>78 点以上 80 点未満</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>77 点以上 79 点未満</td> <td>77 点以上 78 点未満</td> </tr> <tr> <td>0.5</td> <td>75 点以上 77 点未満</td> <td>76 点以上 77 点未満</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>75 点未満</td> <td>76 点未満</td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </table>	<p><土木関係工事></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>加算点</th> <th>愛知県</th> <th>中部地方整備局</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5</td> <td>83 点以上</td> <td>82 点以上</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>81 点以上 83 点未満</td> <td>81 点以上 82 点未満</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>79 点以上 81 点未満</td> <td>80 点以上 81 点未満</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>77 点以上 79 点未満</td> <td>79 点以上 80 点未満</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>75 点以上 77 点未満</td> <td>78 点以上 79 点未満</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>75 点未満</td> <td>78 点未満</td> </tr> </tbody> </table>	加算点	愛知県	中部地方整備局	5	83 点以上	82 点以上	4	81 点以上 83 点未満	81 点以上 82 点未満	3	79 点以上 81 点未満	80 点以上 81 点未満	2	77 点以上 79 点未満	79 点以上 80 点未満	1	75 点以上 77 点未満	78 点以上 79 点未満	0	75 点未満	78 点未満	<p><建築関係工事></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>加算点</th> <th>愛知県</th> <th>中部地方整備局</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2</td> <td>81 点以上</td> <td>80 点以上</td> </tr> <tr> <td>1.5</td> <td>79 点以上 81 点未満</td> <td>78 点以上 80 点未満</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>77 点以上 79 点未満</td> <td>77 点以上 78 点未満</td> </tr> <tr> <td>0.5</td> <td>75 点以上 77 点未満</td> <td>76 点以上 77 点未満</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>75 点未満</td> <td>76 点未満</td> </tr> </tbody> </table>	加算点	愛知県	中部地方整備局	2	81 点以上	80 点以上	1.5	79 点以上 81 点未満	78 点以上 80 点未満	1	77 点以上 79 点未満	77 点以上 78 点未満	0.5	75 点以上 77 点未満	76 点以上 77 点未満	0	75 点未満	76 点未満
<p><土木関係工事></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>加算点</th> <th>愛知県</th> <th>中部地方整備局</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5</td> <td>83 点以上</td> <td>82 点以上</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>81 点以上 83 点未満</td> <td>81 点以上 82 点未満</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>79 点以上 81 点未満</td> <td>80 点以上 81 点未満</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>77 点以上 79 点未満</td> <td>79 点以上 80 点未満</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>75 点以上 77 点未満</td> <td>78 点以上 79 点未満</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>75 点未満</td> <td>78 点未満</td> </tr> </tbody> </table>	加算点	愛知県	中部地方整備局	5	83 点以上	82 点以上	4	81 点以上 83 点未満	81 点以上 82 点未満	3	79 点以上 81 点未満	80 点以上 81 点未満	2	77 点以上 79 点未満	79 点以上 80 点未満	1	75 点以上 77 点未満	78 点以上 79 点未満	0	75 点未満	78 点未満	<p><建築関係工事></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>加算点</th> <th>愛知県</th> <th>中部地方整備局</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2</td> <td>81 点以上</td> <td>80 点以上</td> </tr> <tr> <td>1.5</td> <td>79 点以上 81 点未満</td> <td>78 点以上 80 点未満</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>77 点以上 79 点未満</td> <td>77 点以上 78 点未満</td> </tr> <tr> <td>0.5</td> <td>75 点以上 77 点未満</td> <td>76 点以上 77 点未満</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>75 点未満</td> <td>76 点未満</td> </tr> </tbody> </table>	加算点	愛知県	中部地方整備局	2	81 点以上	80 点以上	1.5	79 点以上 81 点未満	78 点以上 80 点未満	1	77 点以上 79 点未満	77 点以上 78 点未満	0.5	75 点以上 77 点未満	76 点以上 77 点未満	0	75 点未満	76 点未満		
加算点	愛知県	中部地方整備局																																								
5	83 点以上	82 点以上																																								
4	81 点以上 83 点未満	81 点以上 82 点未満																																								
3	79 点以上 81 点未満	80 点以上 81 点未満																																								
2	77 点以上 79 点未満	79 点以上 80 点未満																																								
1	75 点以上 77 点未満	78 点以上 79 点未満																																								
0	75 点未満	78 点未満																																								
加算点	愛知県	中部地方整備局																																								
2	81 点以上	80 点以上																																								
1.5	79 点以上 81 点未満	78 点以上 80 点未満																																								
1	77 点以上 79 点未満	77 点以上 78 点未満																																								
0.5	75 点以上 77 点未満	76 点以上 77 点未満																																								
0	75 点未満	76 点未満																																								

改正後

＜土木関係工事＞

加算点	愛知県	中部地方整備局
5	<u>85</u> 点以上	<u>83</u> 点以上
4	<u>84</u> 点以上 <u>85</u> 点未満	<u>82</u> 点以上 <u>83</u> 点未満
3	<u>82</u> 点以上 <u>84</u> 点未満	<u>81</u> 点以上 <u>82</u> 点未満
2	<u>80</u> 点以上 <u>82</u> 点未満	<u>80</u> 点以上 <u>81</u> 点未満
1	<u>77</u> 点以上 <u>80</u> 点未満	<u>79</u> 点以上 <u>80</u> 点未満
0	<u>77</u> 点未満	<u>79</u> 点未満

＜建築関係工事＞

加算点	愛知県	中部地方整備局
2	81点以上	80点以上
1.5	<u>80</u> 点以上 81点未満	<u>79</u> 点以上 80点未満
1	<u>78</u> 点以上 <u>80</u> 点未満	<u>78</u> 点以上 <u>79</u> 点未満
0.5	<u>77</u> 点以上 <u>78</u> 点未満	<u>77</u> 点以上 <u>78</u> 点未満
0	<u>77</u> 点未満	<u>77</u> 点未満

3 広域型(下水道施設における機械設備工事)における工事成績評価対象への日本下水道事業団発注工事の追加

- ▶ 広域型で発注する「下水道施設における機械設備工事」の工事成績評価対象に、地方共同法人日本下水道事業団発注工事を追加する。

新規

＜広域型で発注する「下水道施設における機械設備工事」の工事成績評定＞

加算点	愛知県	日本下水道事業団
5	83点以上	85点以上
4	81点以上 83点未満	84点以上 85点未満
3	79点以上 81点未満	81点以上 84点未満
2	77点以上 79点未満	79点以上 81点未満
1	76点以上 77点未満	78点以上 79点未満
0	76点未満	78点未満

4 「配置予定技術者の能力に関する事項」の CPD 実績評価における評価期間延長の廃止

- ▶ 新型コロナウイルス感染症拡大への配慮として、令和3年度から実施してきた評価期間の延長について、これを廃止する。

改正前		
対象 期間	土木関係工事	前年度までの過去3年度と、当該工事の技術資料を提出する日の前日までを含む期間内
	建築関係工事	前年度までの過去2年度と、当該工事の技術資料を提出する日の前日までを含む期間内
評価	土木関係工事 (広域型)	対象期間のうち任意の2年間(24ヶ月間)で1年間の推奨単位を取得、もしくは3年間(36ヶ月間)で1年間の推奨単位を取得
	土木関係工事 (地域型Ⅰ・Ⅱ)	対象期間のうち任意の3年間(36ヶ月間)で、1年間の推奨単位を取得、もしくは、推奨単位の半分を取得
	建築関係工事	対象期間のうち任意の2年間(24ヶ月間)の取得単位
改正後		
対象 期間	土木関係工事	前年度までの過去2年度 と、当該工事の技術資料を提出する日の前日までを含む期間内
	建築関係工事	前年度 と、当該工事の技術資料を提出する日の前日までを含む期間内
評価	土木関係工事 (広域型)	対象期間のうち任意の 1年間(12ヶ月間) で1年間の推奨単位を取得、もしくは 2年間(24ヶ月間) で1年間の推奨単位を取得
	土木関係工事 (地域型Ⅰ・Ⅱ)	対象期間のうち任意の 2年間(24ヶ月間) で、1年間の推奨単位を取得、もしくは、推奨単位の半分を取得
	建築関係工事	対象期間のうち任意の 1年間(12ヶ月間) の取得単位
5	<p>「地域精通度・地域貢献度に関する事項」のボランティア活動実績の評価における評価期間延長の廃止</p> <p>➤ 新型コロナウイルス感染症拡大への配慮として、令和3年度から実施してきた評価期間の延長について、これを廃止する。</p>	
改正前		
	活 動 名	対 象 期 間
	安全まちづくり	前々年又は前年のうちいずれかの1年間(1月1日から3月31日までに公告されたものは前々々年又は前々年のうちいずれかの1年間)
	建設行政 ア) 愛知県建設局又は都市・交通局のアダプトプログラム関連事業 イ) 愛知県建設局又は都市・交通局が参加、後援、届出承認などで公認している道路・河川・公園等の清掃活動実績	ア) 前々年度又は前年度(技術資料を提出する日の前日までを含む)のうちいずれかの1年間 イ) 前々年度又は前年度のうちいずれかの1年間

改正後	
活 動 名	対 象 期 間
安全まちづくり	前年の1年間 (1月1日から3月31日までに公告されたものは 前々年)
建設行政 ア) 愛知県建設局又は都市・交通局のアダプトプログラム関連事業 イ) 愛知県建設局又は都市・交通局が参加、後援、届出承認などで公認している道路・河川・公園等の清掃活動実績	ア) 前年度 (技術資料を提出する日の前日までを含む) の1年間 イ) 前年度の1年間

【委託業務】

No.	項目・改正内容																													
1	<p>建築事業関係の委託業務における総合評価落札方式の試行導入</p> <p>➤ 建築事業関係の委託業務において総合評価落札方式を試行導入する。</p> <p>新規</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 15%;">対象業務</td> <td colspan="2">小規模改修実施設計等の中から選定</td> </tr> <tr> <td>入札方式</td> <td colspan="2">総合評価落札方式指名競争入札</td> </tr> <tr> <td>評価方法</td> <td colspan="2">加算方式</td> </tr> <tr> <td rowspan="6" style="text-align: center;">評価項目</td> <td style="width: 35%;">A 企業の技術力に関する事項</td> <td>A-① 業務成績評定点</td> </tr> <tr> <td></td> <td>A-② 応急危険度判定士</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">B 配置予定技術者の能力に関する事項</td> <td>B-① 管理技術者の業務実績</td> </tr> <tr> <td>B-② 管理技術者のCPDの取得実績</td> </tr> <tr> <td>B-③ 主任担当技術者の資格</td> </tr> <tr> <td>B-④ 主任担当技術者の業務実績</td> </tr> <tr> <td></td> <td>B-⑤ 主任担当技術者のCPDの取得実績</td> </tr> <tr> <td>C 業務の繁忙度</td> <td>C-① 業務の繁忙度</td> </tr> </table> <p>A-① 業務成績評定点</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 15%;">対 象</td> <td>愛知県建築局が発注した、当該業務と同じ業務区分の委託業務成績</td> </tr> <tr> <td>対象期間</td> <td>過去5か年度</td> </tr> <tr> <td>評価基準</td> <td>76点以上(段階評価)</td> </tr> </table>	対象業務	小規模改修実施設計等の中から選定		入札方式	総合評価落札方式指名競争入札		評価方法	加算方式		評価項目	A 企業の技術力に関する事項	A-① 業務成績評定点		A-② 応急危険度判定士	B 配置予定技術者の能力に関する事項	B-① 管理技術者の業務実績	B-② 管理技術者のCPDの取得実績	B-③ 主任担当技術者の資格	B-④ 主任担当技術者の業務実績		B-⑤ 主任担当技術者のCPDの取得実績	C 業務の繁忙度	C-① 業務の繁忙度	対 象	愛知県建築局が発注した、当該業務と同じ業務区分の委託業務成績	対象期間	過去5か年度	評価基準	76点以上(段階評価)
対象業務	小規模改修実施設計等の中から選定																													
入札方式	総合評価落札方式指名競争入札																													
評価方法	加算方式																													
評価項目	A 企業の技術力に関する事項	A-① 業務成績評定点																												
		A-② 応急危険度判定士																												
	B 配置予定技術者の能力に関する事項	B-① 管理技術者の業務実績																												
		B-② 管理技術者のCPDの取得実績																												
		B-③ 主任担当技術者の資格																												
		B-④ 主任担当技術者の業務実績																												
	B-⑤ 主任担当技術者のCPDの取得実績																													
C 業務の繁忙度	C-① 業務の繁忙度																													
対 象	愛知県建築局が発注した、当該業務と同じ業務区分の委託業務成績																													
対象期間	過去5か年度																													
評価基準	76点以上(段階評価)																													

A-② 応急危険度判定士

対 象	愛知県被災建築物応急危険度判定士登録者の雇用者数
-----	--------------------------

B-① 管理技術者の業務実績

対 象	類似業務1件の実績
対象期間	過去5か年度又は10か年度

B-② 管理技術者の CPD の取得実績

対 象	建築 CPD 情報提供制度による CPD 実績
対象期間	過去2か年度
評価基準	24時間以上(段階評価)

B-③ 主任担当技術者*の資格

対 象	分担業務分野の各主任担当技術者*の保有資格
評価基準	資格保有状況

B-④ 主任担当技術者*の業務実績

対 象	類似業務1件の実績
対象期間	過去5か年度又は10か年度

B-⑤ 主任担当技術者*のCPDの取得実績

対 象	建築 CPD 情報提供制度による CPD 実績
対象期間	過去2か年度
評価基準	24時間以上(段階評価)

C-① 業務の繁忙度

対 象	当該業務の技術資料を提出する日における各主任担当技術者*の手持ち業務量
評価基準	手持ち業務3件以下

※主任担当技術者とは、管理技術者の下で各分担業務分野（建築（意匠）、構造、積算、電気、機械）における担当技術者を統括する役割を担うものをいう。

※その他の部分的な改正については、ガイドライン、各公告文で必ず確認してください。