

愛知県内建築住宅着工統計(2023年1月分)

新設住宅着工戸数	4, 2 3 6 戸（前年同月比 4.9%増）
建築物着工床面積	4 9 0, 8 0 8 m ² （前年同月比 14.2%減）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は5.1%減（1,240戸）、貸家は10.3%増（1,418戸）、給与住宅は20%増（6戸）、分譲住宅は9.0%増（1,572戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は0.2%増（365,694 m²）、非居住用は39.6%減（125,114 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,236	4.9増	3か月連続の増加
持 家	1,240	5.1減	11か月連続の減少
貸 家	1,418	10.3増	3か月連続の増加
給 与 住 宅	6	20増	2か月連続の増加
分 譲 住 宅	1,572	9.0増	4か月連続の増加

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	490,808	14.2減	2か月連続の減少
居 住 用	365,694	0.2増	2か月ぶりの増加
非 居 住 用	125,114	39.6減	2か月連続の減少