

## 愛知県内建築住宅着工統計(2023年2月分)

新設住宅着工戸数	4, 1 3 3 戸（前年同月比 2 4. 4 %減）
建築物着工床面積	5 8 2, 7 7 1 m <sup>2</sup> （前年同月比 1 1. 1 %減）

### 概 要

#### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 11. 2%減（1, 327 戸）、貸家は 20. 0%減（1, 553 戸）、給与住宅は 9. 5%減（19 戸）、分譲住宅は 38. 5%減（1, 234 戸）となった。

#### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 21. 6%減（369, 986 m<sup>2</sup>）、非居住用は 15. 7%増（212, 785 m<sup>2</sup>）となった。

#### ・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4, 133	24. 4減	4 か月ぶりの減少
持 家	1, 327	11. 2減	1 2 か月連続の減少
貸 家	1, 553	20. 0減	4 か月ぶりの減少
給 与 住 宅	19	9. 5減	3 か月ぶりの減少
分 譲 住 宅	1, 234	38. 5減	5 か月ぶりの減少

#### ・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	582, 771	11. 1減	3 か月連続の減少
居 住 用	369, 986	21. 6減	2 か月ぶりの減少
非 居 住 用	212, 785	15. 7増	3 か月ぶりの増加