

## 愛知県内建築住宅着工統計(2023年9月分)

新設住宅着工戸数	4, 6 6 7 戸（前年同月比 1. 8 %減）
建築物着工床面積	6 1 0, 4 0 7 m <sup>2</sup> （前年同月比 2. 6 %減）

### 概 要

#### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 2.7%減（1,429 戸）、貸家は 21.0%減（1,422 戸）、給与住宅は 77.8%減（6 戸）、分譲住宅は 24.2%増（1,810 戸）となった。

#### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 4.9%減（389,073 m<sup>2</sup>）、非居住用は 1.6%増（221,334 m<sup>2</sup>）となった。

#### ・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,667	1.8減	2か月連続の減少
持 家	1,429	2.7減	19か月連続の減少
貸 家	1,422	21.0減	3か月ぶりの減少
給 与 住 宅	6	77.8減	3か月連続の減少
分 譲 住 宅	1,810	24.2増	2か月ぶりの増加

#### ・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	610,407	2.6減	3か月連続の減少
居 住 用	389,073	4.9減	2か月連続の減少
非 居 住 用	221,334	1.6増	3か月ぶりの増加