

# 愛知県内建築住宅着工統計(2024年1月分)

新設住宅着工戸数	4, 7 4 2 戸（前年同月比 1 1. 9 % 増）
建築物着工床面積	4 9 7, 7 3 2 m <sup>2</sup> （前年同月比 1. 4 % 増）

## 概 要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 8. 1% 減（1, 140 戸）、貸家は 24. 0% 増（1, 758 戸）、給与住宅は 33. 3% 増（8 戸）、分譲住宅は 16. 8% 増（1, 836 戸）となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 2. 2% 減（357, 506 m<sup>2</sup>）、非居住用は 12. 1% 増（140, 226 m<sup>2</sup>）となった。

#### ・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4, 742	11. 9 増	3 か月ぶりの増加
持 家	1, 140	8. 1 減	2 3 か月連続の減少
貸 家	1, 758	24. 0 増	3 か月ぶりの増加
給 与 住 宅	8	33. 3 増	2 か月ぶりの増加
分 譲 住 宅	1, 836	16. 8 増	4 か月ぶりの増加

#### ・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	497, 732	1. 4 増	2 か月ぶりの増加
居 住 用	357, 506	2. 2 減	6 か月連続の減少
非 居 住 用	140, 226	12. 1 増	5 か月連続の増加