

出店概要書

令和6年3月29日

愛知県知事様

名称 株式会社ネクステージ
代表者 代表取締役 広田 靖治
住所 名古屋市中区新栄町一丁目1番地
明治安田生命名古屋ビル 14階

愛知県商業・まちづくりガイドライン3(2)ア(ウ)の規定に基づき、下記のとおり提出します。

記

店舗施設の概要	店舗の名称	ネクステージ豊川店		所在地	愛知県豊川市宿町小山1-2			
	立地場の概要	敷地面積	9,357 m ²	土地の権利状況	借地	現在の利用状況	店舗、駐車場	
		地域地区: 第一種住居地域、準工業地域		最寄の公共交通機関と距離		名鉄名古屋本線 伊奈駅 800m		
	店舗の概要	建築面積	2,369 m ²	延床面積	4,657 m ²	建物構造	鉄骨造 2階建て	
		店舗面積	4,648 m ²					
		開店時刻	午前8時00分		閉店時刻	午後7時00分		
		主な小売業者	株式会社ネクステージ		その他の小売業者	無		
利用者層が同一の施設及び面積		無		利用者層が異なる施設及び面積	無			
建築着工予定年月日	—		竣工予定年月日	—				
駐車場	駐車場の箇所数	1箇所		出入口の数	3箇所 (出入口3箇所)			
	収容台数	4台 (総収容台数17台)		指針算定式による台数	208台			
	来客の自動車が駐車できる時間	午前7時30分～午後7時30分						
駐輪場	収容台数	5台						
荷捌き施設	施設面積	55 m ²	可能時間	午前6時00分～午後10時00分				
	商品の搬入を行う自動車台数	2台(10t車)						
スケジュール	大規模小売店舗立地法 届出予定日: 令和6年6月 建築基準法(建築確認): — 都市計画法(開発許可): — 農地法(農地転用): — 開店予定日: 令和7年2月							