

愛知県内建築住宅着工統計(2024年3月分)

新設住宅着工戸数	5, 8 2 6 戸（前年同月比 3 6. 1 %増）
建築物着工床面積	5 7 3, 9 3 4 m ² （前年同月比 3. 9 %増）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 7. 0%増（1, 241 戸）、貸家は 19. 3%増（1, 878 戸）、給与住宅は 36. 4%減（7 戸）、分譲住宅は 75. 9%増（2, 700 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 20. 5%増（437, 467 m²）、非居住用は 28. 0%減（136, 467 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	5, 826	36. 1増	3 か月連続の増加
持 家	1, 241	7. 0増	2 5 か月ぶりの増加
貸 家	1, 878	19. 3増	3 か月連続の増加
給 与 住 宅	7	36. 4減	2 か月連続の減少
分 譲 住 宅	2, 700	75. 9増	3 か月連続の増加

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	573, 934	3. 9増	3 か月連続の増加
居 住 用	437, 467	20. 5増	8 か月ぶりの増加
非 居 住 用	136, 467	28. 0減	7 か月ぶりの減少