

# 愛知県内建築住宅着工統計(2024年4月分)

新設住宅着工戸数	5, 1 4 3 戸（前年同月比 1 7. 7 %増）
建築物着工床面積	7 4 3, 1 9 3 m <sup>2</sup> （前年同月比 2 3. 2 %減）

## 概 要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 3. 0%増（1, 218 戸）、貸家は 18. 7%増（2, 066 戸）、給与住宅は 288%増（97 戸）、分譲住宅は 23. 7%増（1, 762 戸）となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 8. 0%増（388, 831 m<sup>2</sup>）、非居住用は 41. 6%減（354, 362 m<sup>2</sup>）となった。

#### ・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	5, 143	17. 7増	4 か月連続の増加
持 家	1, 218	3. 0増	2 か月連続の増加
貸 家	2, 066	18. 7増	4 か月連続の増加
給 与 住 宅	97	288増	3 か月ぶりの増加
分 譲 住 宅	1, 762	23. 7増	4 か月連続の増加

#### ・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	743, 193	23. 2減	4 か月ぶりの減少
居 住 用	388, 831	8. 0増	2 か月連続の増加
非 居 住 用	354, 362	41. 6減	2 か月連続の減少