

愛知県内建築住宅着工統計(2023年5月分)

新設住宅着工戸数	4, 201 戸 (前年同月比 9.5%減)
建築物着工床面積	541, 125 m ² (前年同月比 35.9%減)

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は19.7%減(1,182戸)、貸家は10.1%増(1,630戸)、給与住宅は66.0%減(16戸)、分譲住宅は16.4%減(1,373戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は19.0%減(359,958 m²)、非居住用は54.6%減(181,167 m²)となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,201	9.5減	4か月連続の減少
持 家	1,182	19.7減	15か月連続の減少
貸 家	1,630	10.1増	2か月連続の増加
給 与 住 宅	16	66.0減	4か月連続の減少
分 譲 住 宅	1,373	16.4減	4か月連続の減少

・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	541,125	35.9減	6か月連続の減少
居 住 用	359,958	19.0減	4か月連続の減少
非 居 住 用	181,167	54.6減	4か月ぶりの減少