

# 愛知県内建築住宅着工統計（2024年7月分）

新設住宅着工戸数	4, 9 3 0 戸（前年同月比 0. 2 %減）
建築物着工床面積	5 7 4, 0 2 1 m <sup>2</sup> （前年同月比 1 8. 9 %減）

## 概 要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 3. 8%増（1, 457 戸）、貸家は 7. 5%減（1, 823 戸）、給与住宅は 100%増（14 戸）、分譲住宅は 5. 1%増（1, 636 戸）となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 2. 4%減（395, 246 m<sup>2</sup>）、非居住用は 41. 1%減（178, 775 m<sup>2</sup>）となった。

#### ・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4, 930	0. 2減	3 か月連続の減少
持 家	1, 457	3. 8増	2 か月ぶりの増加
貸 家	1, 823	7. 5減	3 か月連続の減少
給 与 住 宅	14	100増	3 か月ぶりの増加
分 譲 住 宅	1, 636	5. 1増	3 か月ぶりの増加

#### ・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	574, 021	18. 9減	4 か月連続の減少
居 住 用	395, 246	2. 4減	3 か月連続の減少
非 居 住 用	178, 775	41. 1減	2 か月連続の減少