

## 茶臼山公園施設指定管理者運営モニタリング結果（2023年度）

### 1 施設の概要

|      |                                                                                                                                           |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名  | 茶臼山公園施設                                                                                                                                   |
| 所在地  | 北設楽郡豊根村坂宇場地内                                                                                                                              |
| 設置根拠 | 自然公園法、愛知県観光施設条例（昭和 57(1982)年 供用開始）                                                                                                        |
| 設置目的 | 優れた自然の風景地を保護するとともに、その利用の増進を図ることにより、国民の保健、休養及び教化に資するとともに、生物の多様性の確保に寄与する。また、県内の観光旅行者の利便を図る。                                                 |
| 施設概要 | 敷地面積 73,042 m <sup>2</sup><br>主な建物 キャンプ場（342 人収容、管理棟 1 棟、便所 3 棟、炊事場 3 棟）<br>施設利用期間 7 月 1 日から 8 月 31 日まで（2023 年度は 4 月 1 日から 11 月 23 日まで延長） |

### 2 指定管理概要

|                        |                                            |
|------------------------|--------------------------------------------|
| 指定管理者名                 | 一般財団法人休暇村協会                                |
| 指定期間                   | 2021 年 4 月 1 日から 2026 年 3 月 31 日まで         |
| 指定管理者選定時の主な提案内容とその実施状況 | 「手ぶらでキャンプパック」などの企画商品の販売を強化（2016 年 7 月から実施） |

### 3 利用状況

（単位：人）

| 区分    | 2023 年度 |        | 2022 年度 |        | 増減<br>(①－②) |
|-------|---------|--------|---------|--------|-------------|
|       | 計画値     | 実績値(①) | 計画値     | 実績値(②) |             |
| キャンプ場 | 1,850   | 1,487  | 1,850   | 2,274  | △787        |
| 計     | 1,850   | 1,487  | 1,850   | 2,274  | △787        |

※計画値とは、指定管理者を選定する際に提出された計画値を指します。

### 4 収支状況

（単位：千円）

| 区分     | 2023 年度 |        | 2022 年度 |        | 増減<br>(①－②) |
|--------|---------|--------|---------|--------|-------------|
|        | 計画値     | 実績値(①) | 計画値     | 実績値(②) |             |
| 収入計    | 968     | 719    | 1,018   | 851    | △132        |
| 利用料金収入 | 520     | 271    | 570     | 403    | △132        |
| 指定管理料  | 448     | 448    | 448     | 448    | 0           |
| その他    | 0       | 0      | 0       | 0      | 0           |
| 支出     | 1,088   | 1,067  | 1,018   | 973    | 94          |
| 収支差    | △120    | △348   | 0       | △122   | △226        |

## 5 モニタリング結果

### (1) 総合評価

| 評価 | 評価内容                                                                |
|----|---------------------------------------------------------------------|
| A  | 適切な管理運営がなされていた。また、休暇村協会の施設と一体となった利用促進を行い、企画商品の販売等、利用者サービスの向上に努めていた。 |

### (2) 区分ごとの評価

| 区分名称       | 評価 | 評価内容                               |
|------------|----|------------------------------------|
| 基本項目       | A  | 関係法令等を遵守し適切に実施されていた。               |
| 施設の適正な管理   | A  | 協定書等を遵守し適切に実施されていた。                |
| サービスの維持・向上 | A  | 企画商品の販売など、利用者のニーズを把握した管理運営がなされていた。 |
| 運営等の安定性    | A  | 適切に実施されており、問題はなかった。                |

#### 【評価の基準】

| 評価 | 基準                               |
|----|----------------------------------|
| S  | 県の求める水準と比べて、期待を上回る水準で管理運営されている。  |
| A  | 概ね期待どおりの水準で施設運営がなされている。（協定書等の水準） |
| B  | 一部を除き、概ね期待どおりの水準で施設運営がなされている。    |
| C  | 県の求める水準と比べて不十分な状況である。            |

### (3) 今後の対応等

- 企画商品（手ぶらでキャンププラン等）や営業期間延長が好評とのことであるため、引き続き利用者のニーズを把握した利用促進に努めていただきたい。

## 6 利用者からの反応

- トイレが和式で利用しづらい。
- ネット環境（Wi-Fi）やサイトごとのAC電源の要望がある。Wi-Fiは休暇村茶臼山高原本館で、電源は炊事棟や管理棟で対応。

## 7 その他

- 施設の老朽化対策等について、キャンプスタイルの変化に対応しつつ、実施していく。

## ○ 問い合わせ先

環境局環境政策部自然環境課調整・施設・自然公園グループ  
電話：052-954-6227（ダイヤルイン）  
ファクシミリ：052-963-3526  
メールアドレス：shizen@pref.aichi.lg.jp