

愛知県森林公園ゴルフ場指定管理者運営モニタリング結果（2023年度）

1 施設の概要

施設名 : 森林公園ゴルフ場（愛称：ウッドフレンズ森林公園ゴルフ場）
 所在地 : 尾張旭市大字新居 5182-1
 設置根拠 : 愛知県レクリエーション施設条例（昭和 31（1956）年 供用開始）9 ホール開場
 設置目的 : 県民の健康の増進及びレクリエーションに供すること
 施設概要 : 敷地面積 約 246ha
 主な建物 センターハウス、ゴルフコース、ゴルフ練習場
 駐車場 540 台
 開館時間 午前 6 時 30 分
 休館日 12 月 31 日、1 月 1 日、第 2・第 4 月曜日（月曜日が国民の祝祭日に当たる場合はその翌日）、及び臨時休業日

2 事業者概要

事業者名 森林公園ゴルフ場運営株式会社
 事業期間 2005 年 4 月 1 日から 2027 年 11 月 30 日まで
 （設計・建設期間：2 年間、維持管理・運営期間：2007 年 4 月 1 日～）

3 利用状況

（単位：人、件）

区分	2023 年度		2022 年度		増減 (①－②)
	計画値	実績値(①)	計画値	実績値(②)	
ゴルフコース	125,000	123,938	123,000	125,355	△1,417
ゴルフ練習場	134,000	132,522	130,000	140,296	△7,774
計	259,000	256,460	253,000	265,651	△9,191

※計画値とは、指定管理者を選定する際に提出された計画値を指します。

4 収支状況

（単位：千円）

区分	2023 年度		2022 年度		増減 (①－②)
	計画値	実績値(①)	計画値	実績値(②)	
収入計	1,548,719	1,701,926	1,540,909	1,696,285	5,641
利用料金収入	1,052,123	1,119,453	1,043,505	1,129,324	△9,871
その他	496,596	582,473	497,404	566,961	15,512
支出	1,398,245	1,474,185	1,361,020	1,451,030	23,155
収支差	150,474	227,741	179,889	245,255	△17,514

5 モニタリング結果

(1) 総合評価

評価	評価内容
A	パブリック制のゴルフ場として、平等な利用とサービスの維持・向上、利用環境の整備に努めており、ゴルフ場の適切な管理運営及び資産価値の増進が図られている。

(2) 区分ごとの評価

区分名称	評価	評価内容
基本項目	A	利用者の平等な利用の体制確保、法令等遵守、個人情報の取り扱い等、適切な管理運営が行われた。
施設の適正な管理	A	運営業務計画書等に基づき、適切な業務体制の確保、利用者の安全確保、緊急対応等について工夫し、適切な施設管理が行われた。
サービスの維持・向上	A	SNS 等を活用した利用者への積極的な情報発信を行うと共に、利用者ニーズに応える施設整備に努め、サービスの向上が継続してなされた。
運営等の安定性	A	適切な管理運営のもと、安定した施設運営が行われた。

【評価の基準】

評価	基準
S	県の求める水準と比べて、期待を上回る水準で管理運営されている。
A	概ね期待どおりの水準で施設運営がなされている。（協定書等の水準）
B	一部分を除き、概ね期待どおりの水準で施設運営がなされている。
C	県の求める水準と比べて不十分な状況である。

(3) 今後の対応等

パブリック制のゴルフ場として、平等に利用できる環境作りに取り組むと共に、サービスの向上のための利用環境整備に努め、適切な管理運営が行われた。今後も PFI 事業として適切な管理運営が継続されるよう、引き続き、モニタリング等による日々の管理運営状況の把握に努めていく。

6 利用者からの反応

アンケート実施回数：年2回
 実施方法：ゴルフコースはスタッフから手渡し、ゴルフ練習場は随時実施。
 回答率：約75%
 内容：主に「ゴルフコース」、「施設の清潔さ」において満足度が高い結果であった。
 結果は運営会議等で協議し、利用者ニーズに応えるよう努めている。

7 その他

鳥獣による被害を軽減するための対策を行い、施設の維持管理に努めた。

○ 問い合わせ先

農林基盤局林務部林務課県有林グループ
 電話：052-954-6446（ダイヤルイン）
 ファクシミリ：052-954-6936
 メールアドレス：rinmu@pref.aichi.lg.jp