

# 愛知県内建築住宅着工統計（2024年度上半期分）

新設住宅着工戸数	27,641戸（前年同期比2.0%減）
建築物着工床面積	3,793,819㎡（前年同期比8.5%減）

## 概 要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同期比で持家は2.5%減（7,830戸）、貸家は4.4%減（9,930戸）、給与住宅は496.5%増（680戸）、分譲住宅は4.9%減（9,201戸）となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同期比で居住用は3.0%減（2,282,299㎡）、非居住用は15.6%減（1,511,520㎡）となった。

#### ・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同期比(%)	前年同期比の推移
新設住宅計	27,641	2.0減	3年連続の減少
持 家	7,830	2.5減	3年連続の減少
貸 家	9,930	4.4減	2年ぶりの減少
給与住宅	680	496.5増	2年ぶりの増加
分譲住宅	9,201	4.9減	3年連続の減少

#### ・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(㎡)	前年同期比(%)	前年同期比の推移
建築物計	3,793,819	8.5減	2年連続の減少
居 住 用	2,282,299	3.0減	3年連続の減少
非居住用	1,511,520	15.6減	2年連続の減少