

愛知県内建築住宅着工統計（2024年11月分）

新設住宅着工戸数	4, 0 2 6 戸（前年同月比 1 4. 9 %減）
建築物着工床面積	6 3 9, 0 0 1 m ² （前年同月比 2 9. 7 %減）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 17. 2%増（1, 469 戸）、貸家は 31. 2%減（1, 202 戸）、給与住宅は 80%減（5 戸）、分譲住宅は 20. 8%減（1, 350 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 2. 0%減（370, 819 m²）、非居住用は 49. 5%減（268, 182 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4, 026	14. 9減	7 か月連続の減少
持 家	1, 469	17. 2増	2 か月連続の増加
貸 家	1, 202	31. 2減	2 か月連続の減少
給 与 住 宅	5	80減	3 か月連続の減少
分 譲 住 宅	1, 350	20. 8減	4 か月連続の減少

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	639, 001	29. 7減	2 か月連続の減少
居 住 用	370, 819	2. 0減	2 か月連続の減少
非 居 住 用	268, 182	49. 5減	2 か月連続の減少