

出 店 概 要 書

平成 27 年 8 月 7 日

愛 知 県 知 事 様

株式会社イトーヨーカ堂

代表取締役 戸井 和久

〒102-8450 東京都千代田区二番町 8 番地 8

愛知県商業・まちづくりガイドライン3（2）ア（ウ）の規定に基づき、下記のとおり提出します。
記

店舗施設の概要	店舗の名称	(仮称)日進赤池SC		所在地	日進赤池箕ノ手土地区画整理事業地内（11 街区）			
	立地場所の概要	敷地面積	44,697.29 m ²		土地の権利状況	自己所有予定	現在の利用状況 更地	
		地域地区：近隣商業地域		最寄の公共交通機関と距離		名古屋市営地下鉄鶴舞線、名鉄豊田線「赤池」駅 約 350m		
	店舗の概要	建築面積	30,313 m ²	延床面積	163,318 m ²	建物構造	店舗棟：鉄骨造 地下 2 階、地上 3 階建、屋上塔屋 立駐棟：鉄骨造 地上 6 階建、屋上塔屋	
		店舗面積	30,759 m ²					
		開店時刻	9 時 00 分			閉店時刻	23 時 00 分	
		主な小売業者	(株)イトーヨーカ堂			その他の小売業者	未定	
利用者層が同一の施設及び面積		9,007 m ²			利用者層が異なる施設及び面積	0 m ²		
建築着工予定年月日	平成 28 年 2 月 1 日			竣工予定年月日	平成 29 年 10 月 31 日			
駐車場	駐車場の箇所数	10 箇所		出入口の数	6 箇所			
	収容台数	2,276 台		指針算定式による台数	2,253 台			
	来客の自動車が駐車できる時間	8 時 30 分 ~ 23 時 30 分						
駐輪場	収容台数	737 台						
荷捌き施設	施設面積	NO.1 150 m ² NO.2 148 m ²		可能時間	6 時 00 分 ~ 22 時 00 分			
	商品の搬入を行う自動車台数	NO.1 80 台 NO.2 120 台						
スケジュール	大規模小売店舗立地法 届出予定：平成 27 年 11 月 建築基準法（建築確認） 申請予定：平成 27 年 12 月 都市計画法（開発許可） 申請予定：平成 27 年 10 月 開店予定：平成 29 年 11 月							

<添付資料>

- (1) 位置図 (2) 商圏図 (3) 周辺用途図 (4) 入出店経路案内図 (5) 周辺状況図 (6) 建物配置図および各階平面図