

愛知県内建築住宅着工統計（2024年12月分）

新設住宅着工戸数	4, 8 1 1 戸（前年同月比 1 3 . 8 % 増）
建築物着工床面積	6 5 3, 3 9 2 m ² （前年同月比 2 0 . 8 % 増）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 2.6%増（1,232 戸）、貸家は 15.0%増（1,699 戸）、給与住宅は 611.8%増（121 戸）、分譲住宅は 14.9%増（1,759 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 18.5%増（406,693 m²）、非居住用は 24.8%増（246,699 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,811	13.8増	8 か月ぶりの増加
持 家	1,232	2.6増	3 か月連続の増加
貸 家	1,699	15.0増	3 か月ぶりの増加
給 与 住 宅	121	611.8増	4 か月ぶりの増加
分 譲 住 宅	1,759	14.9増	5 か月ぶりの増加

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	653,392	20.8増	3 か月ぶりの増加
居 住 用	406,693	18.5増	3 か月ぶりの増加
非 居 住 用	246,699	24.8増	3 か月ぶりの増加