

大高緑地公園施設設置管理者選定委員会

審査講評

この募集は、愛知県営大高緑地の魅力向上を図ることを目的に、既存の樹林地において、新たな公園施設を設置、管理、運営する事業者からの企画提案を募ったものです。

平成27年4月22日から5月22日まで、民間事業者からの企画提案を受け付けたところ、1社（株式会社エヌエーオー）から提案がありました。

当委員会では、事前に公表している審査要領に基づき、企画提案書及び提案者によるプレゼンテーション内容を客観的に審査し、その結果、合計得点が基準点を上回ったため、この事業者を設置管理者の最終候補者として選定しました。

審査では、最終候補者の提案に対し、主に以下のような評価がなされました。

【評価の高かった項目】

- ・ 景観及び自然環境への配慮

【評価の低かった項目】

- ・ 安定的かつ継続的な経営

また、（１）近隣に競合するレジャー施設が多いという条件を踏まえた利用増進とリピーター確保の観点から、利用料金を少しでも低くできないか検討すること、（２）カートコースの規模を小さくし、収支状況に応じて拡張することなどを検討すること、（３）幼児、学童が利用の中心となることから、安全管理に十分配慮すること、以上の３点について、当委員会から事業者への要望として、特に申し添えます。今後、事業の実施に向け、県とよく協議するなどして、より良い内容としていただくことを望みます。

今回提案の実現により、大高緑地において、ファミリー向けの施設が充実し、より多くの人に足を運んでもらい楽しんでいただけるようになることを心から期待します。また、今回の取り組みが、他の県営公園においても、民間の力を活かした利活用策を広く進めるための第一歩となることを期待しています。

最後に、貴重な御提案をいただいた応募事業者の方には、多大なる労力をおかけしました。この場をお借りして厚く御礼申し上げます。

平成27年6月29日

大高緑地公園施設設置管理者選定委員会

委員長	加藤	義人
委員	佐藤	久美
委員	柘植	里恵
委員	吉永	美香