

# 愛知県内建築住宅着工統計（2025年3月分）

新設住宅着工戸数	6, 6 5 8 戸（前年同月比 1 4. 3 % 増）
建築物着工床面積	8 4 8, 7 7 1 m <sup>2</sup> （前年同月比 4 7. 9 % 増）

## 概 要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 46.6% 増（1,819 戸）、貸家は 40.6% 増（2,641 戸）、給与住宅は 514.3% 増（43 戸）、分譲住宅は 20.2% 減（2,155 戸）となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 24.4% 増（544,375 m<sup>2</sup>）、非居住用は 123.1% 増（304,396 m<sup>2</sup>）となった。

#### ・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	6,658	14.3増	3か月ぶりの増加
持 家	1,819	46.6増	3か月ぶりの増加
貸 家	2,641	40.6増	3か月ぶりの増加
給 与 住 宅	43	514.3増	2か月連続の増加
分 譲 住 宅	2,155	20.2減	3か月連続の減少

#### ・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	848,771	47.9増	3か月ぶりの増加
居 住 用	544,375	24.4増	3か月ぶりの増加
非 居 住 用	304,396	123.1増	2か月ぶりの増加