

地 域 貢 献 計 画 書

令和4年6月21日

愛 知 県 知 事 様

氏名又は名称及び法人にあってはその代表者の氏名

名 称 昭和リース株式会社

代表者 代表取締役 瀬戸 紳一郎

住 所 東京都中央区日本橋室町2丁目4番3号

愛知県商業・まちづくりガイドライン3（2）イ（イ）の規定により、次のとおり提出します。

記

1 特定大規模小売店舗の概要

（1）特定大規模小売店舗の名称

木曽川玉ノ井商業施設

（2）特定大規模小売店舗の所在地

愛知県一宮市木曽川町玉ノ井字吉原西1 外58筆

（3）特定大規模小売店舗の規模

①店舗面積 5,020.18 m²

②延べ床面積 6,266.73 m²

（4）施設の概要

①小売業を行う者の名称、販売する物品の種類

マックスバリュ東海株式会社 食料品等

株式会社ケーヨー

住宅関連用品 日用雑貨

②小売店舗以外の施設の種類

理美容院

2 地域貢献活動の概要

（1）地域貢献に対する方針・考え方

より望ましい循環社会に貢献し、環境の保全・向上に努め、地域の皆様から信頼される施設を目指しております。

（2）地域貢献活動の期間（5年間）

令和3年4月1日～令和8年3月31日

(3) 地域貢献活動の内容

項 目	細 目	地域貢献活動内容	実施時期	予定回数等
1 地域づくりの取組への協力	①市町村が進める地域づくりへの協力	一宮市が進める事業や計画への参加を検討する。	随時	随時
	②商工会議所・商工会・商店街振興組合等への加入	商工会議所への加入について前向きに検討する	適時	適宜
	③地域づくりに取り組む団体等への協力	・内容を確認検討し、協力可能なことについては協力をを行う。	随時	随時
	④祭りや各種行事を実施する自治会等への協力	・地域の祭事等要請に応じて積極的に対応を検討する。	適時	適宜
	⑤地域経済団体等の活動に対する助言、情報の提供	・可能な限りの情報提供や助言に努める。	適時	適宜
	⑥地域特産品の積極的なPRと販売促進	・販売コーナーを設け、直販フェアを実施に努める 【マックスバリュ東海（株）】	通年	適宜
	⑦地産地消に向けた取組への協力	地産地消の商品の販売コーナーの設置を検討する。 【マックスバリュ東海（株）】	通年	適宜
	⑧買物弱者対策への協力	・高齢者向けの宅配サービスを検討する。	随時	随時
	⑨その他地域づくり等への協力	・地元の催事やイベントに商品の提供や問題のない範囲での敷地の提供を検討する。	随時	随時
2 地域雇用確保への協力	①地域及び県内からの雇用の促進	・地元から従業員を積極的に採用する。	随時	随時
	②安定的雇用の確保	・働きやすい環境や雇用形態を提示する。	随時	随時
	③障害者雇用の促進	・各テナントにおいて法定雇用率を確保に努める。	随時	随時
	④少子化対策・男女共同参画の推進	・結婚や出産により退職した女性等の再雇用に努める。 ・育児休業制度の取得促進への環境整備を図る。	随時	随時
	⑤その他地域雇用確保等への協力	・地元にお住まいの方を優先的に雇用する。	随時	随時

3 防犯・青少年 非行防止対策 の推進	①店舗内及び敷地内における防犯対策の実施	・適切な場所への防犯カメラの設置を行う。	通年	通年
	②深夜営業や営業時間外の防犯・青少年の非行防止対策の実施	・深夜営業時における駐車場の利用制限を実施する	通年	通年
		・営業時間外における駐車場出入口の閉鎖を行う。	通年	通年
		・深夜時間帯は定期的に店舗従業員等にて巡回、声かけの実施に努める。	通年	通年
	③人通りの少ない場所に対する巡回の実施等	店舗従業員による定期的な巡回を実施に努める。	通年	通年
4 地域防災への協力	④緊急通報体制の確立	・警察への通報を行う。 ・緊急通報体制を整える。	通年	通年
	⑤その他防犯等への協力	地域の防犯活動のイベントへの参加・協力に努める。	通年	適宜
	①災害時の避難場所等の提供、地域との連携	・災害時の避難場所の提供	災害時	適宜
	②緊急時の物資の提供	県・市町と協議し、積極的に支援する。	災害時	適宜
	③災害等発生時におけるボランティア活動への取組	災害時のみならず、ボランティア活動には積極的に協力する。	災害時	適宜
5 ユニバーサルデザイン対策等の推進	④防災訓練等への参加・協力	地元自治体等が実施する防災訓練へ参加に努める。	通年	適宜
	⑤その他地域防災への協力	A E D の設置	通年	適宜
	①ユニバーサルデザインの導入	多目的トイレや段差解消など、誰もが利用しやすい店舗づくりへの配慮に努める。	当初から	通年
	②その他ユニバーサルデザイン対策に関する取組	ユニバーサルデザインの情報入手に努める。	通年	通年
	③地域の授産施設等の授産製品の取り次ぎ・取り扱い	授産製品についての販売区画を検討する。	通年	適宜

6 環境対策の 推進	①ヒートアイランド・地球 温暖化対策の実施	駐車場内でのアイドリング ストップの看板を設置する	通年	適宜
	②「ノーレジ袋」・トレイ削 減、包装の簡素化等、廃棄 物抑制対策の実施、リサイ クル対策の実施	・ゴミの分別回収を行う。 ・簡易包装を実施する。 ・レジ袋有料化を実施する。 【マックスバリュ東海（株）】	通年 通年 通年	通年 通年 通年
	③環境美化対策の実施・協 力	・敷地内の清掃を実施する ・敷地周辺清掃を実施する	毎日 毎月	毎日 月1回
	④省エネルギー対策の実施	・過剰な照明の削減に努める ・店舗内の適切な温度管理に 努める。	通年	通年
	⑤公共交通機関の利用促進	・地元雇用を優先し、車通勤 を極力減らすように努める。	通年	通年
	⑦その他環境対策に関する 取組	・周辺環境に対して騒音への 配慮に努める ・ゴミの減量化、省エネに努 める	通年	通年
7 核テナント 撤退や店舗閉 鎖時の対策	①早期の情報開示・提供	地域や行政への十分な情報 提供を心がける。	適時	適宜
	②後継店の確保	万一の場合は地域住民の買 物の利便性の低下を極力抑 えるため後継店の確保に努 める。	適時	適宜
	③従業員の雇用の確保	従業員の後継店への雇用継 続支援、並びに配置転換等雇 用確保に努める。	適時	適宜
	④店舗閉鎖に伴う環境悪化 の防止	適切な建物管理による店舗 閉鎖に伴う周辺の環境悪化 の防止に努める。	閉鎖時～	—
	⑤その他核テナント撤退等 の対策	迅速な確保に努める	適時	適宜

8 その他の対策	①食品等の安全・安心の確保	・各種社内マニュアルの作成と教育訓練により安全・安心の確保のための安全管理体制の構築に努める 【マックスバリュ東海（株）】	通年	通年
	②景観形成、街並みづくりへの配慮、景観協定など地区の景観形成の取組に対する協力	周辺の街並みへの配慮等良好な景観形成に向けた取り組みに対し協力する。	通年	通年
	③その他の地域貢献活動	快適な環境と平和で豊かな社会創造に貢献することに基づき、地域の皆様とともに様々な活動に取り組む。	通年	通年

地域貢献 担当窓口	担当部署名	マックスバリュ東海株式会社 店舗開発本部 開発企画部
	電 話	0 5 3－5 8 1－7 5 7 5
	F A X	0 5 3－5 8 1－8 0 8 5
地域貢献 担当窓口	担当部署名	ケーヨー株式会社 開発本部 中部地区
	電 話	0 4 3－2 8 7－6 5 0 1
	F A X	0 4 3－2 5 3－5 9 5 1

注 項目及び細目には別表地域貢献活動事例一覧の内容を記入