

地 域 貢 献 （ 変 更 ） 計 画 書

令和 7 年 3 月 28 日

愛知県知事 殿

株式会社オークワ
代表取締役 大桑 弘嗣
和歌山県和歌山市中島 185 番地の 3

住友商事株式会社
代表取締役 上野真吾
東京都千代田区大手町二丁目 3 番 2 号

商業者等による地域貢献活動の推進に関する条例 ~~第 12 条第 4 項（同条例第 16 条第 3 項において準用する場合を含む。）~~
~~第 1 条 第 2 条 第 1 項~~
第 1 6 条 第 1 項

の規定により、次のとおり提出します。

1 店舗の概要

大規模小売店舗の名称	豊橋ミラまちNSC計画		
大規模小売店舗の所在地	豊橋市曙町字松並101の一部 外2筆		
店舗面積（①）	6,630㎡	（増加の場合は増加前と増加後の面積を記載してください。）	
店舗の概要飲食店業の用に供する床面積（②）	0㎡		
合計（①＋②）	6,630㎡		
小売業を行う者の氏名又は名称及び販売する物品の種類	株式会社オークワ	食料品、日用品他	
	株式会社ユニクロ	衣料品	
	株式会社ジーユー	衣料品	
	株式会社ジンズ	眼鏡等	
小売業以外の事業の種類	フィットネス		

2 地域貢献活動の実施に関する方針及び計画の期間

地域貢献活動の実施に関する方針	地域に密着した企業として、地域社会のお役に立てるよう店舗作りに努力してまいります。
計画の期間	令和7年4月1日から令和12年3月31日まで

3 地域貢献計画の内容

項目	細目	地域貢献活動内容	実施時期	予定回数
1 地域づくりの取組への協力	③地域づくりに取り組む団体等への協力	地域づくりに取り組む団体からの要請に協力	適時対応	適時対応
	⑥地域特産品の積極的なPRと販売促進	地産商品を積極的な仕入れ及び拡販	毎日	毎日
2 地域雇用確保への協力	①地域及び県内から雇用促進	従業員の地域からの優先的な採用	随時雇用	随時雇用
	②安定的雇用の確保	正社員採用への配慮	通年	通年
	③障害者雇用の促進	法定雇用率を確保	通年	通年
	④高齢化対策・男女共同参画等の促進	結婚や出産により退職した女性などの再雇用の実施及びパート定年以降の再雇用	通年	通年
3 防犯・青少年非行防止対策の推進	①店舗内及び敷地内における防犯対策の実施	防犯カメラの設置及び従業員等による適時巡回の実施	設置済	毎日
	②深夜営業や営業時間外の防犯・青少年の非行防止対策の実施	防犯・青少年非行防止のための声かけを実施	毎日	毎日
	③人通りの少ない場所に対する巡回の実施等	従業員等による適時巡回の実施	毎日	毎日
	④緊急通報体制の確立	警察への通報要領を策定済	適時対応	適時対応
4 地域防災への協力	①災害時の避難場所等の提供、地域との連携	災害時には駐車場を臨時避難場所として提供	適時対応	適時対応
	④防災訓練等への参加・協力	消防署と協力し、消防訓練を実施	毎年6、9月頃	年2回
	⑤その他地域防災への協力	AEDを設置	設置済	適時対応
5 誰もが暮らしやすい社会の実現に向けた取組	④その他誰もが暮らしやすい社会の実現に向けた取組	子供・高齢者・障害のある方にとって利用しやすい店舗づくり・商品陳列	毎日	毎日
6 環境対策の推進	①ヒートアイランド地球温暖化対策の実施	駐車場内のアイドリングストップの呼びかけ・看板設置	設置済	毎日
	②ノーレジ袋・トレイ削減、包装の簡素化等、廃棄物抑制対策の実施、リサイクル対策の実施	リサイクル品回収ボックスの設置や分別排出・分別収集・再商品化の徹底	設置済	毎日
	③環境美化対策の実施・協力	店舗周辺の環境美化活動の定期的な実施	毎日	毎日
	④省エネルギー対策の実施	省エネ型照明器具・照明タイマーコントロール等の導入による省エネ・CO2削減	導入済	毎日
7 核テナント撤退や店舗閉鎖時の対策	①早期の情報開示・提供	万が一そのような場合は早期に情報開示・提供	適時対応	適時対応
8 その他の対策	①食品等の安全・安心の確保	従業員教育により食品衛生管理を徹底	毎日	毎日

	②景観形成、街並みづくりへの配慮、景観協定など地区の景観形成の取組に対する協力	店舗及び屋外広告物の色彩を地域の景観に配慮	通年	通年
	③その他の地域貢献活動	交通安全・渋滞対策の実施	適時対応	適時対応

注1 「項目」の欄及び「細目」の欄には、別に定める地域貢献活動例に掲げる項目及び細目を記載すること。

注2 「地域貢献活動の内容」の欄、「実施時期」の欄及び「予定回数」の欄は、可能な限り具体的に記載すること。

注3 変更の場合(条例第12条第4項(条例第16条第3項において準用する場合を含む。))は、変更箇所に下線を引くこと。

地域貢献 担当窓口	担当部署名	㈱オークワ 開発本部
	電 話	073-433-9883
	F A X	073-426-2276
	担当部署名	住友商事㈱ 不動産ソリューション事業ユニット
	電 話	06-6220-7196
	F A X	06-6220-7734