

地 域 貢 献 活 動 報 告 書

令和 7年 10月 1日

愛 知 県 知 事 殿

名 称 芙蓉総合リース株式会社
代表者 代表取締役 織田 寛明
住 所 東京都千代田区麹町五丁目 1 番地 1

名 称 三井住友ファイナンス&リース株式会社
代表者 代表取締役 橘 正喜
住 所 東京都千代田区丸の内一丁目 3 番 2 号

商業者等による地域貢献活動の推進に関する条例運用要綱第 16 条第1項の規定により、次のとおり提出します。

記

1 大規模小売店舗の概要

- (1)大規模小売店舗の名称 カメリアガーデン幸田
- (2)大規模小売店舗の所在地 額田郡幸田町大字高力字沖原 1 番地
- (3)大規模小売店舗の規模
 - ①店舗面積 9,117 ㎡
 - ②延べ面積 9,528 ㎡
- (4)施設の概要

①小売業を行う者の名称、販売する物品の種類

No.	小売業者	主として販売する物品の種類
1	DCM 株式会社	建築資材、園芸用品
2	株式会社西松屋チェーン	衣料品
3	コスモ石油プロパティサービス株式会社	ガソリン
4	株式会社ファミリーマート	食料品、日用品
5	ITO モバイル株式会社	携帯電話
6	株式会社すぎた	酒類
7	内田 妃美	雑貨

②小売店舗以外の施設の種類

飲食店、アミューズメント施設、リラクゼーション施設

2 地域貢献活動の取組状況の概要

項 目	細 目	取 組 状 況 (該 当 するものに○)		備 考
		実 施 中	実 施 予 定	
1 地域づくり への取組 への協力	① 市町村が進める 地域づくりへの協 力		○	地元市からの要請があれば協力を検討します。
	② 地域商業関係団 体への加入	○		2 期側テナントのココカラフ ァインジップドラッグ幸田店 が幸田町商工会へ入会済 み。その他テナントに対 し、商工会等への加入要 請を行ってまいります。
	③ 地域づくりに取り 組む団体等への 協力		○	地域づくりに取り組む団体 等からの要請があれば協 力を検討します。
	④ 自治会等への協 力		○	自治会等からの要請があ れば協力を検討します。
2 地域雇用 確保への 協力	① 地域及び県内か らの雇用の促進	○		各出店テナントにてパー ト、アルバイト等の常用雇 用者の大半を地元及びそ の周辺から採用します。
	② 安定的雇用の確 保	○		各テナントと協議の上、各 出店テナントにて正社員採 用の促進を図ります。
	③ 障害者雇用の促 進	○		各出店テナントと協議の 上、雇用の促進を図りま す。
	④ 高齢化対策・男 女共同参画等の 推進	○		各テナントと協議の上、育 児休業制度を各出店テナ ントに促進します。

3	防 犯 ・ 青 少 年 非 行 防 止 対 策 の 推 進	① 店舗内及び敷地内における防犯対策の実施		○	各出店テナントにて店舗内への防犯カメラの増設を検討します。 各出店テナントスタッフによる店内確認を実施します。
		② 深夜営業や営業時間外の防犯・青少年の非行防止対策の実施	○		営業時間外における駐車場出入口を閉鎖します。
		③ 人通りの少ない場所に対する巡回の実施等	○		施設管理人による定期的な巡回を実施します。
		④ 緊急通報体制の確立	○		緊急通報体制の確立を行います。
		⑤ その他防犯等への協力		○	地域からの要請があれば、可能な限り協力します。
4	地 域 防 災 へ の 協 力	① 災害時の避難場所等の提供、地域との連携		○	地域からの要請があれば、災害時一時避難場所として駐車場敷地の提供を検討いたします。
		④ 防災訓練等への参加・協力		○	地元の消防署と協力し、消防訓練の実施および広域防災訓練への参加および協力を致します。
5	誰 も が 暮 ら し や す い 社 会 の 実 現 に 向 け た 取 組	② ユニバーサルデザイン対策に関する取組	○		段差の少ない設計を行い、子供・高齢者・障がいのある人に優しい誰もが利用しやすい施設づくりへの配慮を致します。

6 環境対策の推進	① ヒートアイランド・地球温暖化対策の実施	○		各出店テナント搬入車両のアイドリングストップの実施を徹底し、お客様に対してもアイドリングストップの呼びかけを行います。
	② ノーレジ袋・トレイ削減、包装の簡素化等、廃棄物抑制対策の実施、リサイクル対策の実施	○		各出店テナントにレジ袋削減や搬入資材の簡易梱包を呼びかけます。
	③ 環境美化対策の実施・協力	○		清掃員を巡回させ、敷地内の環境美化に配慮致します。
	④ 省エネルギー対策の実施	○		点灯、消灯時間の季節による調整を実施の上、LED照明を導入しております。
	⑦ その他環境対策に関する取組	○		農作物等に配慮した屋外照明の適切な設置を行います。
7 核テナント撤退や店舗閉鎖時の対応	① 早期の情報開示・提供		○	関係各所への事前連絡に配慮致します。
	② 後継店の確保		○	迅速な確保に努めます。
	④ 店舗閉鎖に伴う環境悪化の防止		○	適切な建物管理により、店舗閉店に伴う周辺環境悪化の防止を図ります。

担当窓口 地域貢献	担当部署名	大和ハウスリアルティマネジメント株式会社中部支店
	電 話	052-485-7774
	F A X	052-485-7734