

愛知県森林公園ゴルフ場指定管理者運営モニタリング結果（2024年度）

1 施設の概要

施設名 : 森林公園ゴルフ場（愛称：ウッドフレンズ森林公園ゴルフ場）
所在地 : 尾張旭市大字新居 5182-1
設置根拠 : 愛知県レクリエーション施設条例（昭和 31（1956）年 供用開始）9 ホール開場
設置目的 : 県民の健康の増進及びレクリエーションに供すること
施設概要 : 敷地面積 約 246ha
主な建物 センターハウス、ゴルフコース、ゴルフ練習場
駐車場 540 台
開館時間 午前 6 時 30 分
休館日 12 月 31 日、1 月 1 日、第 2・第 4 月曜日（月曜日が国民の祝祭日に当たる場合はその翌日）、及び臨時休業日

2 事業者概要

事業者名 森林公園ゴルフ場運営株式会社
事業期間 2005 年 4 月 1 日から 2027 年 11 月 30 日まで
（設計・建設期間：2 年間、維持管理・運営期間：2007 年 4 月 1 日～）

3 利用状況

（単位：人、件）

区分	2024 年度		2023 年度		増減 (①－②)
	計画値	実績値(①)	計画値	実績値(②)	
ゴルフコース	125,000	124,281	125,000	123,938	343
ゴルフ練習場	135,000	129,184	134,000	132,522	△3,338
計	260,000	253,465	259,000	256,460	△2,995

※計画値とは、指定管理者を選定する際に提出された計画値を指します。

4 収支状況

（単位：千円）

区分	2024 年度		2023 年度		増減 (①－②)
	計画値	実績値(①)	計画値	実績値(②)	
収入計	1,539,492	1,695,083	1,548,719	1,701,926	△6,843
利用料金収入	1,051,113	1,119,106	1,052,123	1,119,453	△347
その他	488,379	575,977	496,596	582,473	△6,496
支出	1,385,322	1,465,443	1,398,245	1,474,185	△8,742
収支差	154,170	229,640	150,474	227,741	1,899

5 モニタリング結果

(1) 総合評価

評価	評価内容
A	パブリック制のゴルフ場として、平等な利用とサービスの維持・向上、利用環境の整備に努めており、ゴルフ場の適切な管理運営及び資産価値の増進が図られている。

(2) 区分ごとの評価

区分名称	評価	評価内容
基本項目	A	利用者の平等な利用の体制が確保されている。法令等遵守及び個人情報の取り扱いなど、適切な管理運営が行われた。
施設の適正な管理	A	運營業務計画書等に基づき、適切な業務体制の確保がされている。利用者の安全確保、緊急救急対応等について工夫し、適切な施設管理が行われた。
サービスの維持・向上	S	各種手法を活用した利用者への積極的な情報発信を行うと共に、利用者ニーズに応える施設整備に努め、サービスの向上が継続してなされた。
運営等の安定性	A	設備投資を積極的に実施しながら、安定した収支状況を維持しており、適切なゴルフ場運営がなされている。

【評価の基準】

評価	基準
S	県の求める水準と比べて、期待を上回る水準で管理運営されている。
A	概ね期待どおりの水準で施設運営がなされている。（協定書等の水準）
B	一部を除き、概ね期待どおりの水準で施設運営がなされている。
C	県の求める水準と比べて不十分な状況である。

(3) 今後の対応等

パブリック制のゴルフ場として、平等に利用できる環境作りに取り組んでいる。サービスの向上のための利用環境整備に努め、適切な管理運営が行われていることから、今後も PFI 事業として適切な管理運営が継続されるよう、引き続き、モニタリング等による日々の管理運営状況の把握に努めていく。

6 利用者からの反応

アンケート実施回数：年2回
 実施方法：ゴルフコースはスタッフから手渡し、ゴルフ練習場は随時実施。
 回答率：約75%
 内容：主に「施設の清潔さ」において満足度が高い結果であった。
 結果は運営会議等で協議し、利用者ニーズに応えるよう努めている。

7 その他

鳥獣による被害を軽減するための対策が継続的に行われている。また、目撃情報等については、森林公園の公園施設と緊密に情報共有が図られており、利用者の安全確保に努めている。

○ 問い合わせ先

農林基盤局林務部林務課県有林グループ
 電話：052-954-6446（ダイヤルイン）
 ファクシミリ：052-954-6936
 メールアドレス：rinmu@pref.aichi.lg.jp