

新設木造住宅着工戸数の推移

| 年 度 | 着工総戸数(戸) | | 木 造 戸 数 | | | | | | | | プレハブ住宅戸数 (木質系プレハブ含む) | | |
|---------|----------|--------|---------|--------|----------------|-----------------|--------|------------------|--------|------------------|-------------------------|--------|--------|
| | | | 総戸数(戸) | | 木造住宅 構成比(%) | 在来木造住宅戸数 (戸) | | ツーバイフォー戸数 (戸) | | 木質系プレハブ戸数 (戸) | | | |
| | 前年同月比 | 前年同月比 | 前年同月比 | 前年同月比 | | 前年同月比 | 前年同月比 | 前年同月比 | 前年同月比 | | | | |
| 2005年度 | 82,263 | 15.7 | 31,693 | 9.0 | 38.5 | 21,800 | 6.1 | 9,059 | 19.4 | 834 | △ 11 | 11,798 | △ 0.7 |
| 2006年度 | 86,865 | 5.6 | 33,651 | 6.2 | 38.7 | 22,894 | 5.0 | 9,844 | 8.7 | 913 | 9.5 | 12,704 | 7.7 |
| 2007年度 | 74,050 | △ 14.8 | 32,208 | △ 4.3 | 43.5 | 21,420 | △ 6.4 | 9,844 | 0.0 | 944 | 3.4 | 12,746 | 0.3 |
| 2008年度 | 76,868 | 3.8 | 32,586 | 1.2 | 42.4 | 21,612 | 0.9 | 10,077 | 2 | 897 | △ 5.0 | 13,865 | 8.8 |
| 2009年度 | 54,453 | △ 29.2 | 28,735 | △ 11.8 | 52.8 | 19,492 | △ 9.8 | 8,522 | △ 15.4 | 721 | △ 19.6 | 10,710 | △ 22.8 |
| 2010年度 | 57,627 | 5.8 | 31,847 | 10.8 | 55.3 | 22,197 | 13.9 | 8,825 | 3.6 | 825 | 14.4 | 10,590 | △ 1.1 |
| 2011年度 | 55,778 | △ 3.2 | 31,876 | 0.1 | 57.1 | 22,112 | △ 0.4 | 8,914 | 1.0 | 850 | 3.0 | 10,646 | 0.5 |
| 2012年度 | 57,660 | 3.4 | 34,341 | 7.7 | 59.6 | 23,127 | 4.6 | 10,232 | 14.8 | 982 | 15.5 | 11,345 | 6.6 |
| 2013年度 | 63,974 | 11.0 | 37,403 | 8.9 | 58.5 | 25,692 | 11.1 | 10,743 | 5.0 | 968 | △ 1.4 | 11,713 | 3.2 |
| 2014年度 | 55,204 | △ 13.7 | 31,684 | △ 15.3 | 57.4 | 21,823 | △ 15.1 | 9,092 | △ 15.4 | 769 | △ 20.6 | 10,991 | △ 6.2 |
| 2015年度 | 60,356 | 9.3 | 34,521 | 9.0 | 57.2 | 23,480 | 7.6 | 10,280 | 13.1 | 761 | △ 1.0 | 11,065 | 0.7 |
| 2016年度 | 62,316 | 3.2 | 37,978 | 10.0 | 60.9 | 26,682 | 13.6 | 10,470 | 1.8 | 826 | 8.5 | 11,199 | 1.2 |
| 2017年度 | 62,724 | 0.7 | 36,952 | △ 2.7 | 58.9 | 26,328 | △ 1.3 | 10,091 | △ 3.6 | 533 | △ 35.5 | 10,610 | △ 5.3 |
| 2018年度 | 68,801 | 9.7 | 38,803 | 5.0 | 56.4 | 28,122 | 6.8 | 10,069 | △ 0.2 | 612 | 14.8 | 10,664 | 0.5 |
| 2019年度 | 64,544 | △ 6.2 | 35,663 | △ 8.1 | 55.3 | 26,143 | △ 7.0 | 8,908 | △ 11.5 | 612 | 0.0 | 10,635 | △ 0.3 |
| 2020年度 | 53,284 | △ 17.4 | 30,024 | △ 15.8 | 56.3 | 22,577 | △ 13.6 | 6,961 | △ 21.9 | 486 | △ 21 | 8,670 | △ 18.5 |
| 2021年度 | 61,293 | 15.0 | 34,887 | 16.2 | 56.9 | 26,365 | 16.8 | 7,992 | 14.8 | 530 | 9.1 | 9,876 | 13.9 |
| 2022年度 | 57,032 | △ 7.0 | 31,833 | △ 8.8 | 55.8 | 24,450 | △ 7.3 | 6,887 | △ 13.8 | 496 | △ 6.4 | 8,624 | △ 12.7 |
| 2023年度 | 56,825 | △ 0.4 | 30,268 | △ 4.9 | 53.3 | 22,393 | △ 8.4 | 7,338 | 6.5 | 537 | 8.3 | 7,866 | △ 8.8 |
| 2024年度 | 55,347 | △ 2.6 | 33,242 | 9.8 | 60.1 | 23,213 | 3.7 | 9,436 | 28.6 | 593 | 10.4 | 7,923 | 0.7 |
| 2025年4月 | 2,789 | △ 45.8 | 1,620 | △ 45.6 | 58.1 | 1,160 | △ 38.9 | 400 | △ 61.0 | 60 | 11 | 498 | △ 9.5 |
| 5月 | 3,360 | △ 12.1 | 2,149 | △ 6.0 | 64.0 | 1,486 | △ 3.3 | 599 | △ 13.2 | 64 | 6.7 | 560 | △ 14.6 |
| 6月 | 4,236 | △ 3.8 | 2,440 | △ 4.3 | 57.6 | 1,692 | △ 6.6 | 710 | 1.7 | 38 | △ 7.3 | 694 | 1.0 |
| 7月 | 4,835 | △ 1.9 | 2,745 | △ 2.9 | 56.8 | 1,843 | △ 9.1 | 835 | 11.6 | 67 | 31.4 | 769 | △ 5.9 |
| 8月 | 4,543 | △ 6.7 | 2,716 | 5.4 | 59.8 | 1,930 | 7.1 | 738 | 0.4 | 48 | 20 | 579 | △ 51.4 |
| 9月 | 4,409 | △ 1.5 | 2,706 | △ 2.3 | 61.4 | 1,963 | △ 3.3 | 682 | △ 2.0 | 61 | 32.6 | 659 | 0.8 |
| 10月 | 4,572 | △ 5.8 | 2,832 | △ 10.9 | 61.9 | 1,984 | △ 6.3 | 813 | △ 20.0 | 35 | △ 22.2 | 558 | 0.4 |
| 11月 | 4,386 | 8.9 | 2,582 | △ 1.3 | 58.9 | 1,866 | △ 4.9 | 664 | 9.2 | 52 | 15.6 | 608 | 3.4 |
| 12月 | | | | | | | | | | | | | |
| 2026年1月 | | | | | | | | | | | | | |
| 2月 | | | | | | | | | | | | | |
| 3月 | | | | | | | | | | | | | |
| 2025年度計 | 33,130 | △ 9.3 | 19,790 | △ 9.2 | 59.7 | 13,924 | △ 8.3 | 5,441 | △ 12.5 | 425 | 11.3 | 4,925 | △ 13.6 |

*注 各年度欄においては、「前年同月比」は「前年度比」である。