

新設住宅着工統計

区分		2025年12月分			2024年12月分	2025年11月分	
		戸数	前年同月増減(△)比	構成比	戸数	戸数	
	新設住宅計	4,335	戸 % △ 9.9	-	4,811	戸 4,386	
利用関係別	持家	1,305	5.9	30.1	1,232	1,292	
	賃家	1,468	△ 13.6	33.9	1,699	1,482	
	給与住宅	44	△ 63.6	1.0	121	24	
	分譲住宅	1,518	△ 13.7	35.0	1,759	1,588	
資金別	民間資金	3,737	△ 9.8	86.2	4,145	3,855	
	公的資金	598	△ 10.2	13.8	666	531	
	公営住宅	0	皆減	0	135	0	
	機構融資	107	△ 9.3	2.5	118	83	
	都市機構	0	-	0	0	0	
	その他	491	18.9	11.3	413	448	
建てる方別	合計	一戸建・長屋建	2,722	△ 0.7	62.8	2,740	2,665
		共同建	1,613	△ 22.1	37.2	2,071	1,721
	貸家	一戸建・長屋建	454	△ 15.8	10.5	539	516
		共同建	1,014	△ 12.6	23.4	1,160	966
	分譲住宅	一戸建・長屋建	958	△ 0.3	22.1	961	849
		共同建	560	△ 29.8	12.9	798	739
構造別	木造	2,929	5.9	67.6	2,766	2,582	
	非木造	1,406	△ 31.2	32.4	2,045	1,804	
	鉄骨・鉄筋コンクリート造	8	△ 81.0	0.2	42	0	
	鉄筋コンクリート造	940	△ 33.6	21.7	1,415	1,195	
	鉄骨造	456	△ 22.4	10.5	588	609	
	コンクリートブロック造	1	皆増	0.0	0	0	
	その他	1	皆増	0.0	0	0	
	プレハブ住宅	506	△ 17.0	11.7	610	608	