

愛知県内建築住宅着工統計（2026年1月分）

新設住宅着工戸数	3, 7 7 6 戸（前年同月比 4. 0 % 増）
建築物着工床面積	5 6 1, 5 9 9 m ² （前年同月比 2 3. 9 % 増）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 14. 5 % 増（1, 135 戸）、貸家は 15. 7 % 減（1, 347 戸）、給与住宅は 50 % 減（2 戸）、分譲住宅は 24. 2 % 増（1, 292 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 9. 3 % 増（324, 655 m²）、非居住用は 51. 7 % 増（236, 944 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	3, 776	4. 0 増	2 か月ぶりの増加
持 家	1, 135	14. 5 増	2 か月連続の増加
貸 家	1, 347	15. 7 減	2 か月連続の減少
給 与 住 宅	2	50 減	2 か月連続の減少
分 譲 住 宅	1, 292	24. 2 増	2 か月ぶりの増加

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	561, 599	23. 9 増	5 か月ぶりの増加
居 住 用	324, 655	9. 3 増	2 か月ぶりの増加
非 居 住 用	236, 944	51. 7 増	3 か月ぶりの増加