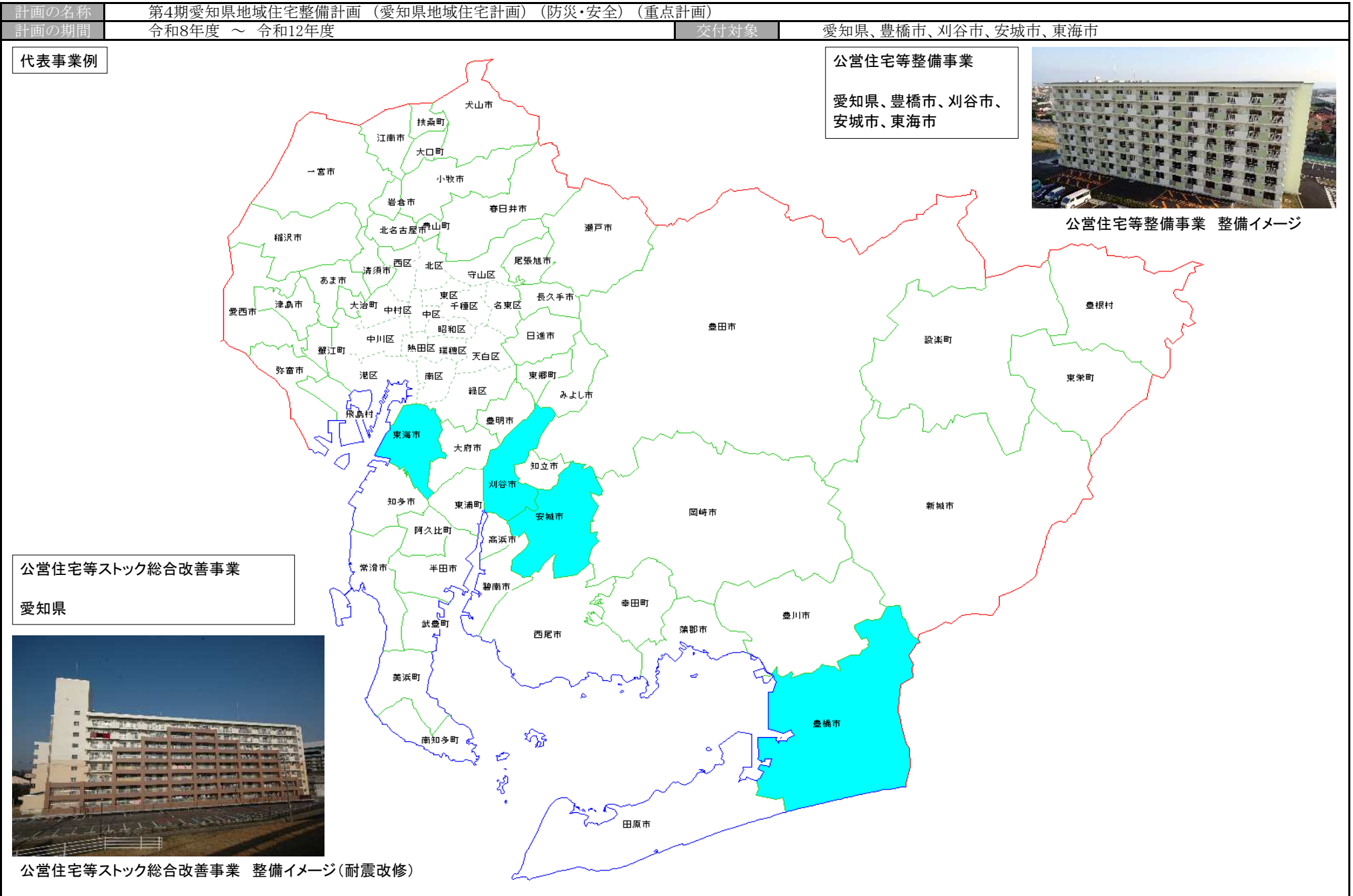


第4期愛知県地域住宅整備計画 (愛知県地域住宅計画)(防災・安全)(重点計画)

あいちけん とよはしし かりやし あんじょうし とうかいし
愛知県、豊橋市、刈谷市、安城市、東海市

令和8年3月 策定

(図面) 地域住宅支援



社会資本総合整備計画 防災・安全交付金

令和08年03月19日

計画の名称	第4期愛知県地域住宅整備計画（愛知県地域住宅計画）（防災・安全）（重点計画）												
計画の期間	令和08年度～令和12年度（5年間）										重点配分対象の該当	○	
交付対象	愛知県,豊橋市,刈谷市,安城市,東海市												
計画の目標	大規模地震発生が懸念される中、地震による公営住宅等の被害を最小限にするため、次の事項を目標とする。 ・老朽化した公営住宅等の躯体の安全性に係る対策や建替を進め、災害に強い住まいづくりをめざす。 ・既存の公営住宅等のエレベーター利用者の安全を確保する。												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	28,148	A	27,476	B	0	C	672	D	0	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	2.38	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 (R8当初)	中間目標値 (R10末)	最終目標値 (R12末)
1	策定主体の老朽した公営住宅等の建替、改善の推進により、躯体、外壁等の安全性に係る対策を進める。 公営住宅等長寿命化計画の達成率 （長寿命化計画に定める当計画事業実施戸数） / （長寿命化計画に定める当計画事業予定戸数）	45%	%	93%
2	策定主体の公営住宅等のエレベーターへのP波感知型地震時管制運転装置、戸開走行保護装置の設置率を向上させ、地震に強い住まい・まちづくりをめざす。 公営住宅等のエレベーターへのP波感知型地震時管制運転装置、戸開走行保護装置の設置率 （設置しているエレベーターの台数 / 公営住宅等に設置されているエレベーターの総台数）	60%	%	72%

備考等	個別施設計画を含む	○	国土強靱化を含む	○	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R08	R09	R10	R11	R12				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	愛知県	直接	愛知県	-	-	公営住宅等整備事業(原山台住宅等)	特に老朽化した高経年の公営住宅の建替事業、国土強靱化計画に明記された事業 等	愛知県						16,619	1.0	策定済	
	原山台住宅、松ヶ丘住宅、橋爪住宅、萩山台住宅 等																			
	A15-002	住宅	一般	豊橋市	直接	豊橋市	-	-	公営住宅等整備事業(西口住宅)	特に老朽化した高経年の公営住宅の建替事業、国土強靱化計画に明記された事業 等	豊橋市						1,326	-	策定済	
	A15-003	住宅	一般	刈谷市	直接	刈谷市	-	-	公営住宅等整備事業(西境住宅)	特に老朽化した高経年の公営住宅の建替事業、国土強靱化計画に明記された事業 等	刈谷市						2,318	0.87	策定済	
	A15-004	住宅	一般	安城市	直接	安城市	-	-	公営住宅等整備事業(広畔住宅)	特に老朽化した高経年の公営住宅の建替事業、国土強靱化計画に明記された事業 等	安城市						1,627	0.89	策定済	
A15-005	住宅	一般	東海市	直接	東海市	-	-	公営住宅等整備事業(新小池・明倫住宅)	特に老朽化した高経年の公営住宅の建替事業、国土強靱化計画に明記された事業 等	東海市						2,284	0.98	策定済		

A 基幹事業																					
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
												R08	R09	R10	R11	R12					
		一体的に実施することにより期待される効果																			
		備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-006	住宅	一般	愛知県	直接	愛知県	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業(当知住宅等)	耐震改修、国土強靱化計画に 明記された事業 等	愛知県						3,302		策定済		
		当知住宅、中川住宅、伝治山住宅、高針住宅 等																			
												小計						27,476			
											合計						27,476				

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R08	R09	R10	R11	R12				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	愛知県	直接	愛知県	-	-	公営住宅等整備関連事業	公営住宅等の整備に伴う関連事業（駐車場整備等）	愛知県						176	-		
	公営住宅等の整備事業と一体的に実施することで、良好な住環境の整備の推進が期待される。																			
	C15-002	住宅	一般	豊橋市	直接	豊橋市	-	-	公営住宅等整備関連事業	公営住宅等の整備に伴う関連事業（駐車場整備等）	豊橋市						132	-		
	公営住宅等の整備事業と一体的に実施することで、良好な住環境の整備の推進が期待される。																			
	C15-003	住宅	一般	刈谷市	直接	刈谷市	-	-	公営住宅等整備関連事業	公営住宅等の整備に伴う関連事業（駐車場整備等）	刈谷市						168	-		
公営住宅等の整備事業と一体的に実施することで、良好な住環境の整備の推進が期待される。																				
C15-004	住宅	一般	刈谷市	直接	刈谷市	-	-	公営住宅等整備関連事業	公営住宅等の整備に伴う関連事業（駐車場整備等）	刈谷市						146	-			
公営住宅等の整備事業と一体的に実施することで、良好な住環境の整備の推進が期待される。																				
C15-005	住宅	一般	安城市	直接	安城市	-	-	公営住宅等整備関連事業	公営住宅等の整備に伴う関連事業（駐車場整備等）	安城市						50	-			
公営住宅等の整備事業と一体的に実施することで、良好な住環境の整備の推進が期待される。																				
											小計						672			
											合計						672			