

愛知県内建築住宅着工統計（2026年5月分）

新設住宅着工戸数	4, 2 5 3 戸（前年同月比 2 6 . 6 % 増）
建築物着工床面積	5 9 8, 2 6 1 m ² （前年同月比 1 4 . 8 % 増）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 24.5%増（1,243 戸）、貸家は 5.7%減（1,346 戸）、給与住宅は 14.3%減（6 戸）、分譲住宅は 78.9%増（1,658 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 34.4%増（370,943 m²）、非居住用は 7.2%減（227,318 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,253	26.6増	2 か月連続の増加
持 家	1,243	24.5増	2 か月連続の増加
貸 家	1,346	5.7減	2 か月ぶりの減少
給 与 住 宅	6	14.3減	4 か月ぶりの減少
分 譲 住 宅	1,658	78.9増	2 か月連続の増加

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	598,261	14.8増	2 か月連続の増加
居 住 用	370,943	34.4増	2 か月連続の増加
非 居 住 用	227,318	7.2減	4 か月連続の減少