建 築 ・ 住 宅 着 工 統 計

（２０２６年９月分）

第１表　着工建築物・着工新設住宅総括表

年度・月	着工新設住宅				着工建築物			
	戸数		床面積の合計		床面積の合計		工事費予定額	
	戸数	前年同月比	面積	前年同月比	面積	前年同月比	金額	前年同月比
	戸	%	千㎡	%	千㎡	%	百万円	%
2006年度	86,865	105.6	7,217	101.8	13,067	105.4	1,985,378	108.9
2007年度	74,050	85.2	6,223	86.2	11,031	84.4	1,740,160	87.6
2008年度	76,868	103.8	6,425	103.2	11,475	104.0	1,942,154	111.6
2009年度	54,453	70.8	5,051	78.6	7,603	66.3	1,268,817	65.3
2010年度	57,627	105.8	5,644	111.7	8,154	107.2	1,343,663	105.9
2011年度	55,778	96.8	5,541	98.2	8,408	103.1	1,380,287	102.7
2012年度	57,660	103.4	5,650	102.0	9,375	111.5	1,558,702	112.9
2013年度	63,974	111.0	6,216	110.0	10,263	109.5	1,815,636	116.5
2014年度	55,204	86.3	5,076	81.7	9,056	88.2	1,658,305	91.3
2015年度	60,356	109.3	5,333	105.1	9,067	100.1	1,667,913	100.6
2016年度	62,316	103.2	5,441	102.0	8,933	98.5	1,682,774	100.9
2017年度	62,724	100.7	5,373	98.8	8,933	100.0	1,730,505	102.8
2018年度	68,801	109.7	5,803	108.0	9,523	106.6	1,869,340	108.0
2019年度	64,544	93.8	5,578	96.1	8,880	93.3	1,768,469	94.6
2020年度	53,284	82.6	4,642	83.2	7,793	87.8	1,621,285	91.7
2021年度	61,293	115.0	5,260	113.3	8,493	109.0	1,705,479	105.2
2022年度	57,032	93.0	4,814	91.5	8,629	101.6	1,828,084	107.2
2023年度	56,825	99.6	4,525	94.0	8,176	94.8	1,943,872	106.3
2024年度	55,347	97.4	4,502	99.5	7,550	92.3	1,890,250	97.2
2025年度	49,661	89.7	4,106	91.2	6,909	91.5	2,025,440	107.2
2026年4月	4,707	168.8	394	165.0	719	139.9	259,820	166.3
5月	4,253	126.6	362	133.6	598	114.8	208,461	123.1
6月	4,394	103.7	374	109.2	586	96.4	162,670	83.6
7月	4,219	87.3	356	86.7	477	75.1	134,004	74.3
8月	4,717	103.8	359	94.9	566	83.6	162,731	68.5
9月	4,177	94.7	341	96.5	491	76.0	130,686	78.5
10月								
11月								
12月								
2027年 1月								
2月								
3月								
2026年度 計	26,467	109.5	2,187	109.6	3,436	95.5	1,058,372	95.8

（注1）着工建築物の床面積には、着工新設住宅の床面積を含む。

（注2）着工新設住宅の欄中、新設とは住宅の新築又は増築・改築によって居室、台所及び便所のある独立して居住しうる住宅が新たに造られるものをいう。

（注3）数字の単位未満は、四捨五入を原則とした。従って合計の数字と内訳の合計とは一致しない場合がある。

（注4）各年度欄においては、「前年同月比」は「前年度比」である。