愛知県内建築住宅着工統計（2026年8月分）

新設住宅着工戸数	４，７１７戸（前年同月比３．８％増）
建築物着工床面積	５６５，９６３㎡（前年同月比１６．４％減）

概　要

１　**新設住宅着工戸数**

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は5.9%減（1,270戸）、貸家は3.8%減（1,636戸）、給与住宅は12,133.3%増（734戸）、分譲住宅は27.6%減（1,077戸）となった。

２　**建築物着工床面積**

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は3.7%減（372,189㎡）、非居住用は33.4%減（193,774㎡）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区　　分	戸　数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,717	3.8増	２か月ぶりの増加
持　　家	1,270	5.9減	２か月連続の減少
貸　　家	1,636	3.8減	４か月連続の減少
給与住宅	734	12,133.3増	３か月連続の増加
分譲住宅	1,077	27.6減	３か月連続の減少

・建築物着工床面積（用途別推移）

区　　分	床面積(㎡)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	565,963	16.4減	３か月連続の減少
居　住　用	372,189	3.7減	２か月連続の減少
非居住用	193,774	33.4減	７か月連続の減少