2026年11月12日

質問に対する回答書

新愛知県がんセンター整備基本設計業務公募型プロポーザル

番号	資料名	頁	質問	回答
1	共通	－	実施要領と開示対象となる参考資料の記載内容に齟齬があった場合は、実施要領を正と判断してよろしいでしょうか。その他、資料相互の優先順位があれば、ご教示ください。	本プロポーザルに関する事項については、実施要領及び特記仕様書に記載の事項を正としてください。
2	実施要領	7	(2)参加者等に要求される資格　コ 「類似業務(イ)延床面積5,000㎡以上の生物学実験施設を有する大学、研究施設の新築または増改築の基本設計(建築及び建築設備設計を含む)業務」とありますが、当該実験施設を有する病院も対象と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。 その場合においても、類似業務の該当部分（生物学実験施設部分）が判別できるよう、平面図等において該当部分を赤囲い等で明確にし、その延床面積を明記してご提示ください。
3	実施要領	7	(2)参加者等に要求される資格　コ 同種業務、類似業務とも「基本設計(建築及び建築設備設計を含む)業務」とあります。記載の条件を満たす実施設計業務のみでも実績として認めていただけますでしょうか。	基本設計の内容を含む設計業務であれば実績として認めます。 その場合、基本設計の内容が含まれていることが分かる仕様書等の資料を添付してください。
4	実施要領	9	(5)参加申込の手続　ア ⑧管理・主任技術者の経歴・業務実績等 は、管理技術者及び各主任技術者の実績を同種業務(ア)、類似業務(イ)をそれぞれ一物件のみ記載すると考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
5	実施要領	9	(5)参加申込の手続　ア 正本1部、副本1部の体裁について、すべて左上ホチキス止めでよろしいでしょうか。正本（様式１）には押印が必要でしょうか。またメールで提出するPDFについては、データ名称等の指定は無いと考えてよろしいでしょうか。	提出書類の取りまとめ方法については特に指定はありませんので、参加者の任意とします。ただし、穴開けを伴う方法は印字部分が判読できないおそれがあるため、避けてください。また、押印は不要です。 PDFデータの名称について特段の指定はありませんが、提出資料の内容（様式）が判別できる名称としてください。
6	実施要領	10	(5)参加申込の手続　エ 「提出書類は様式番号の順にまとめて提出すること」とありますが、様式自体は様式番号順にまとめ、添付書類については、様式の後に書類の種類ごとにまとめて添付することでも差し支えないでしょうか。例えば資格証・雇用証明は各技術者5人分をまとめて添付することを考えています。	お見込みのとおりです。 資格証や雇用証明書等の添付書類については、書類種別ごとではなく、各技術者ごとにまとめて添付してください。
7	実施要領	10	(5)参加申込の手続　オ(ウ) 配置予定技術者との雇用関係を証明する書面について、マイナンバーが記載された書類は、当社の管理・守秘義務の運用上、黒塗りの処理を含め、提出に必要な対応が困難です。このため、マイナンバーが記載された書類に代えて、入社年月日および雇用形態を確認できる、当社が作成・証明した書類(在職証明書)を提出することは可能でしょうか。	当該書類の提出ができない合理的な理由を明示したうえで、会社が作成・証明した書類(在職証明書)を提出することは可能です。
8	実施要領	10	(5)参加申込の手続　オ(オ) 「業務計画書または業務報告書等の該当部分の写しを添付すること」とありますが、報告書等がない場合、組織表などの代替えとなるもので提出することは可能でしょうか。	お見込みのとおりです。 配置予定技術者の業務実績に対する従事期間及び業務内容が確認できる資料を提出してください。
9	実施要領	10	(5)参加申込の手続　オ(オ) 配置予定技術者がその業務を担当したことを証明する業務計画書または業務報告書等の該当部分の写し(様式8の添付書類)について、PUBDISの登録や業務計画書における業務体制表などが無い場合、自社代表者名で発行する業務従事者証明(任意書式)を提出することでよろしいでしょうか。	当該書類の提出ができない合理的な理由を明示したうえで、自社代表者名で発行する業務従事者証明(任意書式)を提出することは可能です。
10	実施要領	10	(5)参加申込の手続　オ(オ) 「契約書等の写し(実績の証明できる該当部分で可。)」(様式3、様式8の添付書類)について、業務完了通知書等の業務完了を示す書類が無い場合、自社代表者名で発行する業務完了証明(任意書式)を提出することでよろしいでしょうか。	当該書類の提出ができない合理的な理由を明示したうえで、自社代表者名で発行する業務完了証明(任意書式)を提出することは可能です。
11	実施要領	10	(5)参加申込の手続　オ(カ) 保有を証明する資格証等の写し及び受講票とありますが、受講票については、様式8に記載のある「建築士定期講習の最終受講年月日を証明する書類(定期講習修了書の写し等)を添付する」と読み替えてよろしいでしょうか。 また、定期講習が必要ではない資格(建築設備士等)の場合は資格証の写し等のみでよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。 定期講習が不要な資格については、資格証等の写しのみを提出してください。

新愛知県がんセンター整備基本設計業務公募型プロポーザル

番号	資料名	頁	質問	回答
12	実施要領	10,11	(6)技術提案書等の手続　ア 提出部数12部(社名押印あり1部、社名押印なし11部)全て左上ホチキス止め1か所でよろしいでしょうか。技術提案書のPDFなどCD-ROM等の提出は不要でよろしいでしょうか。	提出書類の取りまとめ方法については特に指定はありませんので、参加者の任意とします。ただし、穴開けを伴う方法は印字部分が判読できないおそれがあるため、避けてください。 押印は不要とします。 また、技術提案書等の電子データ（PDF、CD-ROM等）は、技術提案書提出時に併せて１部提出してください。
13	実施要領	12	(2)最優秀提案者の選定　イ 二次審査(プレゼンテーション・ヒアリング審査)の(イ)実施場所について、「詳細は、一次審査結果通知時に連絡する。」とあります。連絡の際に、会場のレイアウト(審査員、発表者、スクリーンの配置)、使用するプロジェクターの機種、パソコンとの接続ケーブルの形式、スクリーンのサイズをあわせてご提示いただけるものと考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
14	実施要領	15	(1)技術提案書の記載要領　ア　様式第12号 「紙面右上に発注者が提示した仮企業名を記載し、」とありますが、様式12号の右上の通知番号記載欄に記載するものと考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。 様式第10号、様式第11号及び様式第12号には、右上の通知番号記載欄へ発注者が提示する通知番号（仮企業名）を記載してください。
15	実施要領	15	(1)技術提案書の記載要領　ウ 「様式第11号及び様式第112号における」とありますが、様式112号ではなく12号と読み替えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
16	実施要領	15	(1)技術提案書の記載要領　ウ 「文字サイズは、読みやすい大きさとし、10ポイント以上を原則とする」とありますが、提案書のフォーマットの枠線・注記の位置、及び文章以外のキャプションなどの文字サイズは、10ポイント未満で読みやすいサイズに適宜調整してよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
17	実施要領	15	技術提案書には、提出者を特定できる内容（具体的社名等）を記載しないとありますが、提案内で言及する過去の類似実績の名称の記載についても匿名化を行う対象に含みますでしょうか。	お見込みのとおりです。
18	実施要領	15	技術提案書には、提出者を特定できる内容（具体的社名等）を記載しないとありますが、提案内で言及する過去の類似実績の名称の記載についても匿名化を行う対象に含みますでしょうか。	No.17の回答を参照してください。
19	審査基準書	2	類似業務の実績の有無に関して、判断基準に「管理技術者、主任技術者または担当技術者として従事」の記載がありますが、立場によって配点の差はございますでしょうか。	立場によって配点に差はありません。 ただし、電気設備担当主任技術者として配置予定の者は電気設備分野での実績を有し、機械設備担当主任技術者として配置予定の者は、機械設備分野での実績を有する者を評価対象とします。
20	特記仕様書	2	ア建築の与条件　では、 エネルギー施設は「PFI方式を活用」との記載があり、イ対象施設等の概要では、「DB方式による建屋の整備」との記載があります。本プロポーザルにおけるエネルギー施設整備の想定を改めてご教示ください。	エネルギー施設については、建屋の設計・施工及び新がんセンター全体へのエネルギーサービスの提供を一体とした事業を想定しています。具体的な事業範囲等については、今後の検討により決定します。
21	特記仕様書	2	イ対象施設等の概要 エネルギー施設と飲食・売店施設はそれぞれ病院棟とは分棟配置で計画するように読めますが、「新愛知県がんセンター整備基本計画検討資料(案)Ⅲ(施設整備計画)」P17では、サービス棟の中にエネルギー部門を計画する検討も記載されています。「基本設計業務特記仕様書」通り、エネルギー施設と飲食・売店施設はそれぞれ分棟配置と考えてよろしいでしょうか。	別途、守秘義務対象資料として回答します。
22	特記仕様書	2	エネルギー施設は、エネルギーサービス事業を想定とありますが、エネルギーサービス事業に関わる検討は別途業務と考えてよろしいでしょうか。	エネルギーサービス事業に関わる検討は本業務に含みます。
23	特記仕様書	2	エネルギー施設は、分棟配置と記載がありますが、開示対象参考資料(ｱ)3-6 基本計画検討資料Ⅵでは分棟配置ではありません。分棟配置を優先して提案することでよろしいでしょうか。	別途、守秘義務対象資料として回答します。
24	特記仕様書	2	イ対象施設等の概要 飲食・売店施設は、「新愛知県がんセンター整備基本計画検討資料(案)Ⅲ(施設整備計画)」におけるサービス棟と同義と考えてよろしいでしょうか。	別途、守秘義務対象資料として回答します。

新愛知県がんセンター整備基本設計業務公募型プロポーザル

番号	資料名	頁	質問	回答
25	特記仕様書	2	イ対象施設等の概要 研究棟、エネルギー施設、飲食・売店施設はそれぞれ「分棟配置」として計画することとなっていますが、建築基準法上、病院棟と「別棟」の取り扱いを求めるものではないと考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。 「分棟配置」とは機能上の配置計画を示すものであり、建築基準法上の別棟としての取り扱いを求めるものではありません。
26	特記仕様書	2	イ対象施設等の概要 化学療法センター棟について、「再利用する計画とし、用途は診療に直接関係のない下記の部門とする。」とありますが、対象の厚生部門に関して、諸室リスト内に分類がございません。想定される室がございましたらご教示ください。	別途、守秘義務対象資料として回答します。
27	特記仕様書	2	イ対象施設等の概要 化学療法センター棟について、「再利用する計画とし、用途は診療に直接関係のない下記の部門とする。(中略)〇院内保育所」と記載がありますが、「新愛知県がんセンター整備基本計画検討資料(案)Ⅵ(検討参考図)」の工事ステップ図では保育所を先行工事として整備するように見受けられます。保育所は先行工事として整備するものと考えてよろしいでしょうか。	別途、守秘義務対象資料として回答します。
28	特記仕様書	2	院内保育所は、化学療法センター棟を再利用する計画となっていますが、開示対象参考資料(7)3-6基本計画検討資料Ⅵでは分棟配置です。化学療法センター棟の再利用を優先して提案することでよろしいでしょうか。	別途、守秘義務対象資料として回答します。
29	特記仕様書	3	イ対象施設等の概要 「高さ31mを超える提案・計画を行う場合は、所管行政庁と高度地区の扱いについて協議を行った上で提案すること。」とありますが、所管行政庁に敷地情報を開示して確認を行ってよろしいでしょうか。	差し支えありません。
30	特記仕様書	3	高さ31mを超える提案・計画を行う場合は、所管行政庁と高度地区の扱いについて協議を行った上で提案すること」とありますが、基本計画検討時点での行政協議等の状況に関する補足資料がございましたら、ご提供をおねがいします。	行政協議等の状況に関する補足資料はありませんが、協議の結果として所管行政庁と高度地区の扱いについて協議を行った上で提案することとしています。
31	特記仕様書	3	イ対象施設等の概要 「研究所北館の先行解体に伴い、発注者にて既存施設の再整備を検討している。また、工事中は鹿子公園内及び愛知県精神医療センター内に仮設駐車場を確保する想定である。」とありますが、当該検討業務(研究所棟の先行解体、既存施設の再整備、仮設駐車場の確保)は本業務とは別途と考えてよろしいでしょうか。	研究所北館の先行解体は本業務の対象です。 既存施設の再整備、仮設駐車場の確保は本業務の対象外です。
32	特記仕様書	3	鹿子公園内・精神医療センター内の仮設駐車場確保にあたり、敷地利用上の制限事項や工事車両動線・患者動線に関する指定条件等があればご教示ください。	別途、守秘義務対象資料として回答します。
33	特記仕様書	4	井水の上水使用を前提とした計画を想定とあります。想定の揚水量、井水水質がございましたらご提供いただけますでしょうか。	今後の検討により決定します。
34	特記仕様書	4	6事前調査概要　アスベスト調査 「※本業務を実施するうえで、発注者が調査し開示した調査以外に、業務内容に応じて必要となる調査については、受注者の費用負担により実施すること」とありますが、調査対象、範囲が不明です。当該調査の時期や方法については監督員と十分に調整することを前提に、当該調査にかかる費用についても別途協議できるものと考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
35	特記仕様書	4	注記に記載の、開示調査以外に提案内容に応じて必要となる調査は受注者負担について、記載の既設建物解体時の地盤沈下等の検討以外に想定されている調査をお示しください。また発注者側で追加実施予定の事前調査の有無についてご教示ください。	提案内容の実現及び設計業務の遂行に必要と考えられる調査については、受注者において適切に見込むものとしてください。 なお、現時点において発注者が追加で実施を予定している事前調査はありません。
36	特記仕様書	5	概算工事費の検討等として、数量算出書が求められておりますが、基本設計図書となるため数量算出が困難な場合は一式として差し支えないでしょうか。	数量算出が困難な項目については、その算定根拠を明示したうえで適切な方法により整理してください。詳細は監督員との協議によるものとします。
37	特記仕様書	5,9	基本設計①の参考概算工事費の検討に必要な基本設計図書以外の図書の作成とは、基本設計②の図書ではなく、基本設計①の補足図程度と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
38	特記仕様書	6	要求水準書作成支援が含まれていますが、要求水準書の作成は別途業務であり、成果物の図面の提供程度と考えてよろしいでしょうか。	特記仕様書　８（２）その他資料に記載のとおり、図面の他、要求水準書の作成は本業務にて実施してください。

新愛知県がんセンター整備基本設計業務公募型プロポーザル				
番号	資料名	頁	質問	回答
39	特記仕様書	6	(2)追加業務　(10)その他　カ 「公的補助事業の補助金(助成金を含む)等」とありますが、現段階で想定される補助金対象事業をご教示ください。	現時点において、本業務に関連して対象となる補助事業は未定です。今後、事業進捗に応じて補助金等を調査する予定です。
40	特記仕様書	8, 9	7業務の実施　(8)その他、業務の履行にかかる条件 「技術提案書概要版」および「参考概算工事費算定書」の提出時期については、基本設計の契約時に協議できるものと考えてよろしいでしょうか。	特記仕様書の記載を原則としますが、詳細については監督員と協議のうえ、決定します。
41	特記仕様書	10	(4)設備機器容量、能力等計算書がありますが、基本設計①段階での主要機器に対する概略計算書と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
42	特記仕様書	12	3)分割発注を念頭に置いた詳細図等の資料を作成とありますが、作成する成果物図書は1部と考えてよろしいでしょうか。	発注ごとの成果物の提出を基本とします。なお、詳細については、業務委託契約締結後に監督員と協議のうえ、決定します。
43	特記仕様書	13	(6)見積りの徴収　(7)物価資料掲載価格の採用　(8)工事概算書の作成について 工事概算書に係る内訳書の作成、採用単価・価格、見積り徴収の詳細については契約段階で協議できるものと考えてよろしいでしょうか。	特記仕様書の記載を原則としますが、詳細については監督員と協議のうえ、決定します。
44	特記仕様書	13	工事概算書は、それぞれの工事項目について数量×単価で記載とありますが、基本設計図書となるため数量算出が困難な場合は一式として差し支えないでしょうか。	No. 36の回答を参照してください。
45	特記仕様書	14	10業務実施上の留意事項 「発注者からの要望及び物価の変動等により当初想定していないコスト増を見込まれる場合には、コスト減となる別途の代替え方法の提案を行い、適切なコストマネジメントを行うこと」とありますが、当該提案による大幅な設計変更が生じた場合等、その進め方やスケジュールについて別途協議できるものと考えてよろしいでしょうか。	特記仕様書及び新愛知県がんセンター整備基本設計業務委託契約書（案）に基づいて対応します。
46	特記仕様書	14	米国医療研究機関からの助言について実現可能性を検討、とありますが、具体的にどのような検討業務をお考えでしょうか。	米国医療研究機関から、新がんセンター整備にかかる助言（施設規模、諸室構成、部門配置、動線計画、将来拡張性、感染対策及び医療DX等の観点から）を受領する予定となっており、実現可能性を検討し、設計反映の可否及び対応方針を整理することを想定しています。
47	特記仕様書	15	10業務実施上の留意事項　(12)別途契約業務に係る注意点　エ 「放射線防護に係る鉛・鉄板・コンクリートの厚さについて、安全性の検証、検討資料や遮蔽計算書等を適宜作成し、必要な内容を決定すること」とありますが、設計者にて「遮蔽計算書」を作成することは困難ですので、検討条件としての放射線機器仕様と共に「遮蔽計算書」はご提示いただけるものと考えてよろしいでしょうか。	特記仕様書に記載のとおり、資料作成が必要な場合は、発注者から必要な条件提示を受け、本委託業務内で実施してください。
48	様式集 様式第3号	－	様式3の「許可病床数」について、病院のホームページ等公的情報に記載されている病床数を記載、または、設計図書等に記載された計画病床数を記載することでよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
49	様式集 様式第3号 様式第8号	－	様式3、様式8に契約書・業務計画書等を添付する場合、証明に必要な該当箇所以外を省略するとともに、証明に不要な箇所で守秘義務上、開示できない箇所は墨消しして提出してもよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
50	様式集 様式第3号 様式第8号	－	様式3、様式8に契約書・業務計画書等を添付する場合、会社実績と担当者実績、もしくは担当者実績同士で同じ実績がある場合は1件分の証明書を添付し、2つ目以降は省略可と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。 ただし、当該証明書が、会社実績やどの担当者実績を兼ねるものか明示をしてください。
51	様式集 様式第3号	－	様式3の病院実績の業務概要について、「施設概要(病院名、許可病床数、病院機能(例:急性期病院、一般病床〇床、等))」の記載には、計画の特長、設計趣旨等を自由に記載してもよろしいでしょうか。	必要情報（病院名、許可病床数、病院機能）、等を記載した上であれば、追加情報（計画の特長、設計趣旨等）を記載しても差し支えありません。
52	様式集 様式第3号 様式第8号	－	様式3, 8の枠外、※の記載について、提出物からは省略もしくは10ポイント未満で記載してもよろしいでしょうか。加えて、様式8で既に10ポイント未満になっている部分の記載は、10ポイント未満で提出してもよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。 様式3及び様式8の枠外の記載並びに注記（※）については削除して差し支えありません。また、様式8においてあらかじめ記載されている文字については、様式のまま提出して差し支えありません。
53	参考資料(ア) 基本計画検討資料(案)　Ⅲ(施設整備計画)　Ⅵ(検討参考図)	－	配置図に関しては、「新愛知県がんセンター整備基本計画検討資料(案)Ⅲ(施設整備計画)」P19の〈配置計画イメージ〉、もしくは「新愛知県がんセンター整備基本計画検討資料(案)Ⅵ(検討参考図)」の統合案工事ステップ図を正と考えてよろしいでしょうか。	別途、守秘義務対象資料として回答します。

新愛知県がんセンター整備基本設計業務公募型プロポーザル				
番号	資料名	頁	質問	回答
54	参考資料(ア) 基本計画検討資料(案)　Ⅲ(施設整備計画)　Ⅳ(部門別整備計画)	-	上記内容を正とした場合、エネルギー施設はサービス棟に含まれると考えてよろしいでしょうか。	別途、守秘義務対象資料として回答します。
55	参考資料(ア) 基本計画検討資料(案)　Ⅲ(施設整備計画)　Ⅳ(部門別整備計画)	-	部門配置のフロア指定等の記載がございますが、基本計画の配慮事項を実現するために、フロア構成を一部変更する提案も可能と考えてよろしいでしょうか。	別途、守秘義務対象資料として回答します。
56	参考資料(ア) 基本計画検討資料(案)　Ⅵ(検討参考図)	1	最新の現況配置図のデータを提供いただくことは可能でしょうか。	別途、守秘義務対象資料として回答します。
57	参考資料(イ) 1-3-1_愛知県がんセンター研究棟北側配置案に対する見解	1	別紙想定日影図と記載がございますが、資料を提供いただくことは可能でしょうか。	別途、守秘義務対象資料として回答します。
58	参考資料（イ） 1-1_病院棟・研究棟一括整備案 平面計画	1	病院棟・研究用一括整備案 平面計画において、凡例の動線種別について矢印・色の表示がなく不明です。ご教示ください。	別途、守秘義務対象資料として回答します。
59	参考資料（コ） 現地インフラ状況図	1,2	市水・都市ガス・電力の引き込み位置の記載がございますが、本整備事業に際し各引き込み位置の変更は可能と考えてよろしいでしょうか。	別途、守秘義務対象資料として回答します。