(様式第一)

換　　　地　　　明　　　細　　　書

(一)換地明細

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 所有者の住所及び氏名 | 従前の土地 | 換地処分後の土地 | 記事 |
| 所有権の登記の有無 | 郡　　　　　町　　　　　市 | 街区番号 | 郡　　　　町　　　　　 市 | 所有権以外の権利又は処分の制限で既登記のもの |
| 町又は字 | 地番 | 地目 | 地積 | 町又は字 | 地番 | 地目 | 地積 | 種別 | 部分 | 符号 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

(様式第二)

所有権者の部

各　筆　各　権　利　別　清　算　金　明　細　書　 又は借地権者等の部

(一)各筆各権利別清算金明細 又は抵当権者等の部

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 権利者の住所及び氏 名 | 従 前 の 土 地 | 換 地 処 分 後 の 土 地 | 清算金、仮清算金及び清算金精算額 | 供託すべき金額 | 記事 |
| 　　　郡 市　　町 | 所有権以外の権利又は処分の制限 | 権利価額 | 街区番号 | 郡市 町 | 所有権以外の権利又は処分の制限 | 権利価額 |
| 町又は字 | 地番 | 地目 | 地積 | 種別 | 部分 | 符号 | 地積 | 町又は字 | 地番 | 地目 | 地積 | 部分 | 符号 | 地積 | 徴収 | 交付 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

(様式第一の二)

地　　役　　権　　明　　細　　書

|  |  |
| --- | --- |
| 地役権の存続する換地 | 地役権の存していた土地 |
| 図面番号 | 順位番号 | 町又字 | 地番 | 地目 | 地積 | 承役地、要役地の別 | 部分 | 符号 | 順位番号 | 町又字 | 地番 | 地目 | 地積 | 所有者の住所及び氏名 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

(注)　１　「図面番号」欄には、承役地について記載する場合には、当該承役地についての土地区画整理登記令第５条の図面番号を記載する。

　　　２ 「順位番号」欄には、地役権の存していた土地を記載する場合に、当該土地に存した地役権の登記の順位番号を記載する。

(様式第三)

共 有 者 名 簿

( 番)

|  |  |
| --- | --- |
| 従前の土地 |  |
| 換地処分後の土地 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 持 分 | 権利者の住所氏名 | 持 分 | 権利者の住所氏名 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

(様式第四)

換　地　計　画　総　括　表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 区　　　　分 | 従前の土地 | 換地 | 清算 | 摘 要 |
| 地積 | 権利価額 | 筆数 | 地積 | 評定価額 | 筆数 | 徴収 | 交付 |
| 換地を定めるもの | 法第89条の規定により換地を定めるもの | 田 | ㎡ | 円 | 筆 | ㎡ | 円 | 筆 | 円 | 円 |  |
| 畑 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 宅　地 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 山　林 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 雑種地 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 小　計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 法第95条第１項特別換地 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 換地を定めないもの | 法第90条 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 法第91条第　項 |  |  |  |  |  |  |  |  | 法第３条３項又は４項のみ |
| 法第95条第６項 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合　　　　計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 法第96条第　項による保留地 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 公共用地 | 国有地 | 法第105条第１項 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 法第105条第２項 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 法第105条第３項 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 小　　計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 地方公共団体 | 法第105条第１項 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 法第105条第２項 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 法第105条第３項 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 小　　計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 測　量　増　減 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 総　　　　　計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 権利種別 | 権利者数 | 相殺額 | 供託額 | 摘要 |
| 徴収 | 交付 |
| 所　有　権 | 人 | 人 | 円 | 人 | 円 | 円 |  |
| 借　地　権 |  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |  |  |  |

(注)換地を定めるものの地目は、不動産登記規則第99条に定めるところによる。

（様式第五）

敷　　地　　権　　明　　細　　書

|  |  |
| --- | --- |
| 従前の土地 |  |
| 換地処分後の土地 |  |

|  |
| --- |
| 建物の名称 |
|  |
| 家屋番号 | 所有者の住所 | 所有者の氏名 | 共有持分 | 敷地権の種類 | 敷地権の割合 | 所有権以外の権利又は処分の制限 |
|  |  |  |  |  |  |  |