

契約候補事業者の決定について

愛知県及び名古屋市は、2020年10月12日に「第20回アジア競技大会選手村後利用事業者募集要項」を公表し、アジア競技大会のメイン選手村予定地である名古屋競馬場の敷地(名古屋市港区)において、大会後のまちづくりに寄与する具体的な後利用事業を実施する事業者を募集したところ、2021年3月に2者から提案書が提出された。

提出された提案書について、評価委員等による評価を経て、2021年6月24日に後利用事業者決定に向け優先的に交渉できる者として、以下のとおり契約候補事業者を決定した。

1. 契約候補事業者

代表法人	中部電力株式会社
構 成 員	中電不動産株式会社
	株式会社日本エスコン
	株式会社マザーズ
	矢作地所株式会社
	学校法人同朋学園
	大和ハウス工業株式会社

2. 今後のスケジュール

2021年7月～8月	基本協定の締結
2021年度	後利用事業基本計画の作成
2022年度	基本計画協定、土地売買契約の締結
2026年9月19日～10月4日	第20回アジア競技大会開催
2027年度以降	順次供用開始

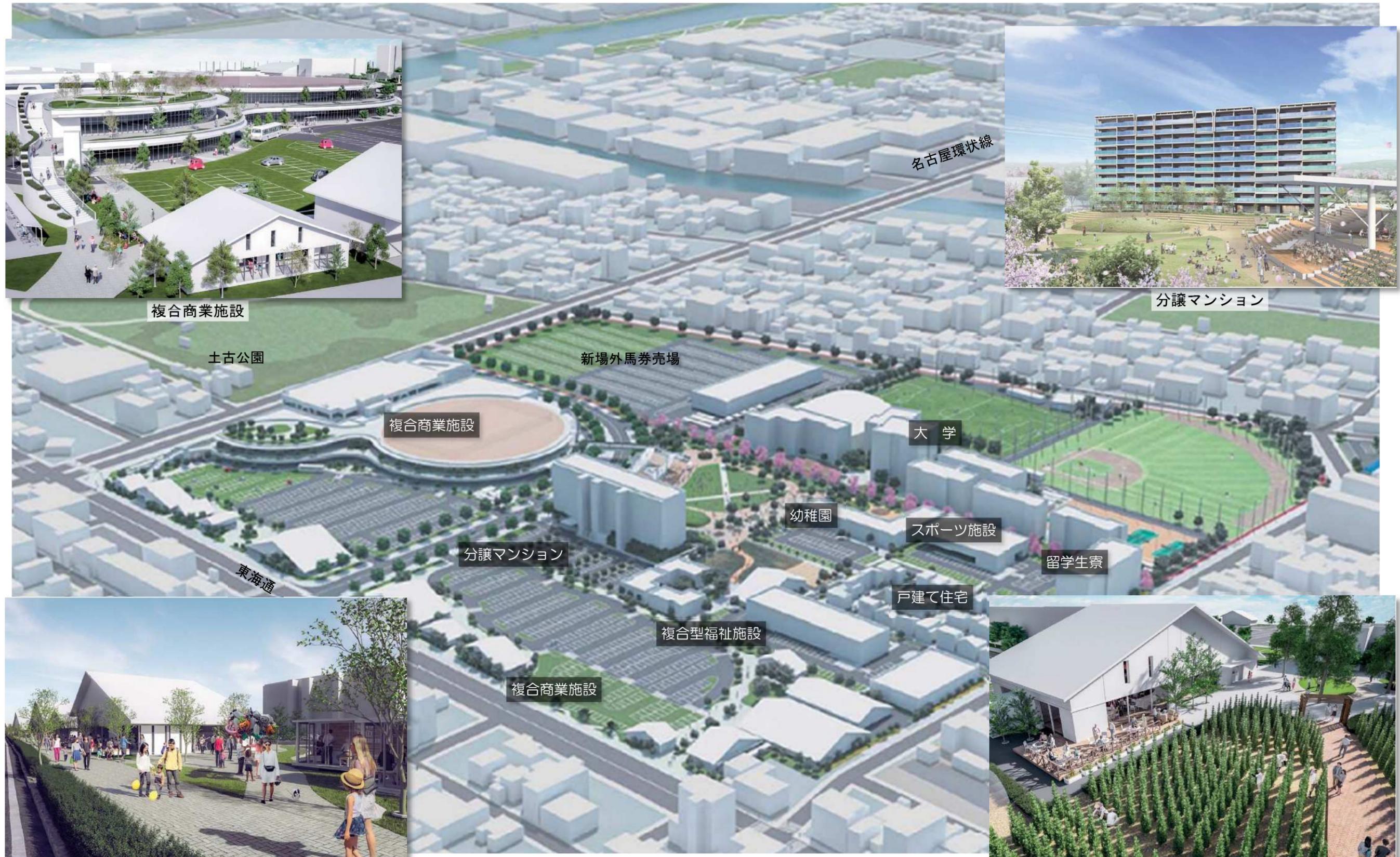
3. ゾーニング及び導入機能

ゾーン	導入機能
賑わい (A～B)	複合商業施設
	大型商業施設
	別棟商業施設
	屋上広場
	ポケットパーク など
学 び (F～J)	福祉系学部を有する大学
	校舎(2学部)
	図書館・野球場
	多目的グラウンド
	体育館
	テニスコート
	スポーツ施設
	スポーツクラブ
	パテルクート など
	幼稚園
留学生寮	
住まい (C～E)	戸建て住宅
	分譲マンション
	複合型福祉施設・農園
	高齢者施設
	包括的クリニックモール
	障がい者グループホーム
レストラン など	

注) 本資料は、提案書をもとに、県・市が作成。
図面等は、提案段階のものであるため、今後変更となる場合がある。

4. イメージパース

注) 本資料は、提案書をもとに、県・市が作成。
 図面等は、提案段階のものであるため、今後変更となる場合がある。



複合商業施設



分譲マンション



土古公園

複合商業施設

新場外馬券売場

大学

幼稚園

スポーツ施設

留学生寮

分譲マンション

戸建て住宅



複合商業施設 (東海通沿い)



複合型福祉施設

複合商業施設



複合型福祉施設

【全体】