

新しい愛知県住生活基本計画の構成のイメージ

愛知県住生活基本計画 2030 の見直しに際して、「愛知県高齢者居住安定確保計画 2030」及び「愛知県賃貸住宅供給促進計画」を新しい愛知県住生活基本計画に統合する。

愛知県賃貸住宅供給促進計画（2019.3）	
目次	
1 計画の背景と目的	1
（1）背景と目的	1
（2）計画の位置づけ	1
（3）計画期間	1
（4）県及び市町村の役割	1
2 住宅確保要配慮者の現状と変化	3
（1）愛知県の人口・世帯数・住宅ストックの状況	3
（2）低額所得者	7
（3）高齢者	8
（4）障害者	8
（5）子育て世帯	9
（6）外国人	9
3 住宅確保要配慮者に対する賃貸住宅の供給の目標	10
（1）住宅確保要配慮者の範囲	10
（2）賃貸住宅の供給の目標	11
1）公的賃貸住宅の供給の目標	11
2）登録住宅の供給の目標	11
4 住宅確保要配慮者に対する賃貸住宅の供給促進施策	12
（1）住宅確保要配慮者に対する公的賃貸住宅の供給の促進	12
1）公営住宅の公平かつ的確な供給	12
2）高齢者向け住宅等の供給の促進	12
3）その他公的賃貸住宅の各事業主体との連携	13
（2）住宅確保要配慮者の民間賃貸住宅への円滑な入居の促進	13
1）登録住宅の登録基準の緩和	13
2）登録住宅・登録事業者の確保	13
3）居住支援の取組	14
4）その他の支援	15
（3）住宅確保要配慮者が入居する賃貸住宅の管理の適正化	15
1）賃貸住宅や登録住宅の管理の適正化のために講ずる施策	15
2）賃貸人の啓発のために講ずる施策	15

新しい愛知県住生活基本計画のイメージ	
計画の背景と目的	
計画策定の背景	
計画の目的	
計画の位置づけ	
計画の期間	
計画の構成	
住まい・まちづくりを取り巻く状況	
．．．．	
住まい・まちづくりのめざすべき将来像と基本的な方針	
．．．．	
住まい・まちづくりの基本的な方針に基づく施策の展開	
方針	．．．．
目標：高齢者の住生活に関する目標	
目標：住宅セーフティネットに関する目標	
目標：．．．	
住宅の供給等及び住宅地の供給を重点的に図るべき地域	
基本的な考え方	
住宅の供給等及び住宅地の供給を重点的に図るべき地域	
計画の効果的な推進に向けて	
計画の継続的なモニタリング	
各主体の役割	

愛知県高齢者居住安定確保計画 2030（2021.3）	
目次	
第1章 計画の策定にあたって	1
1－1 計画の背景と目的	1
1－2 計画の位置づけ	2
1－3 計画期間	2
1－4 県、市町村、公的賃貸住宅事業者の役割	2
第2章 高齢者の住まいを取り巻く状況	4
2－1 高齢者の現状と将来推計	4
2－2 高齢者の居住を取り巻く状況	10
2－3 高齢者向け住まいの整備状況	22
第3章 高齢者の居住安定確保に向けた施策の基本的方向	33
3－1 計画の基本目標	33
3－2 計画の基本方針	33
3－3 高齢者向け賃貸住宅（生活支援サービス付き）等の供給の目標	34
3－4 高齢者の居住安定確保の実現の考え方	34
第4章 高齢者の居住安定確保に向けた施策	36
第5章 計画の実現に向けて	57
5－1 計画の推進	57
5－2 計画の進行管理	58
資料編	59
資料1 高齢者の居住の安定確保に関する法律	59
資料2 高齢者の居住の安定の確保に関する基本的な方針	62