

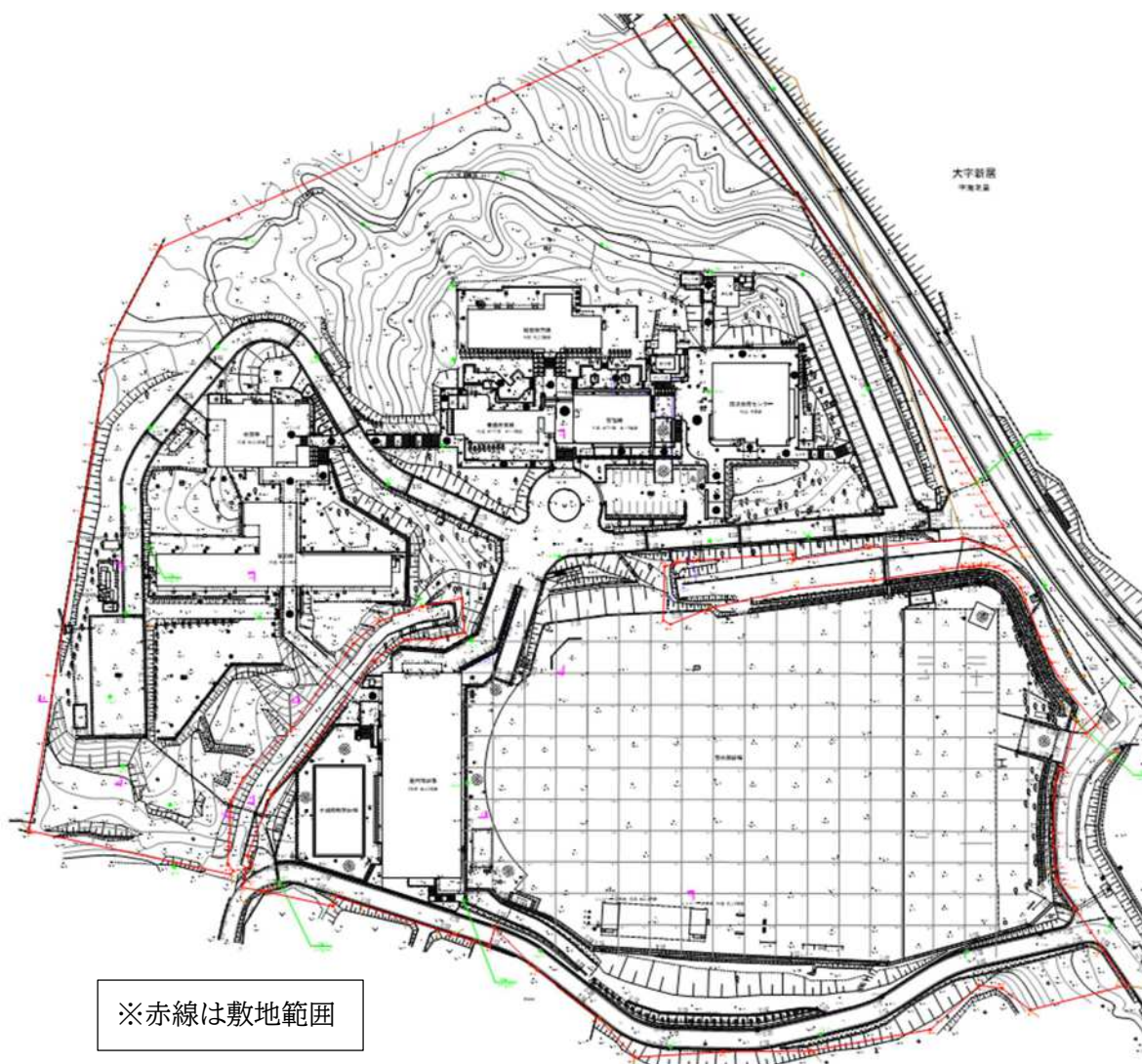
別紙

愛知県消防学校敷地の利活用に向けたマーケットサウンディング調査

調査対象地 概要

項 目	記 事
名 称	愛知県消防学校
所在地	尾張旭市大字新居 5182-1393
敷地面積	72,597.19 ㎡（登記簿面積）
用途地域	市街化調整区域
建ぺい率／容積率	60（％）／200（％）
アクセス	最寄り駅：名古屋鉄道瀬戸線「尾張旭駅」 最寄り高速道路インターチェンジ：東名高速道路守山スマートインターチェンジ
その他	・水道（尾張旭市）、下水（浄化槽） ・敷地北側：地域森林計画対象民有林（森林法）

図表 1 対象地



図表 2 愛知県消防学校 主要建物の概要

棟 名 称	構造	階数	延べ床面積(㎡)	竣工年
管理教育棟	RC 造	2 階	3,020.74	1977 年 9 月
寮棟・食堂棟(宿泊棟)	RC 造	3 階	4,147.07	1978 年 12 月
屋内訓練場	SRC 造	2 階 (一部 3・4 階)	3,471.74	1980 年 12 月
防災教育センター	S 造	平屋	624.47	1976 年 4 月
レンジャー訓練棟 (2 棟)	RC 造	4 階	320.60	1986 年 3 月